

**NUE-PROPRIÉTÉ**

 24000 PÉRIGUEUX

AQUITAINE

RÉF  
VG33-275



VENDEUR(S)

 82 ANS  83 ANS

VALEUR DU BIEN :  
**80 000 €**

BOUQUET :  
**53 800 €**

RENTE MENSUELLE :  
**0 €**

SURFACE :  
**46.09 M2**

NOMBRE DE PIÈCE(S) :  
**3**

TAXE FONCIÈRE :  
**1 039 €**

ORDURE MÉNAGÈRE :  
**162 €**

Contactez le négociateur d'Univers Viager au sujet de cette annonce:  
Vincent GIBELIN  
Tél. 0677989548  
Imprimé via le site [univers-viager.fr](http://univers-viager.fr)  
Univers Viager - 58 rue Fondaudège - 33000 BORDEAUX

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

## Appartement Nue-propriété à Périgueux

24000 PÉRIGUEUX – Périgueux capitale culturelle et touristique du Périgord, elle compte environ 30 000 habitants et une aire urbaine de plus de 100.000 habitants. Elle est le principal bassin d'emploi du département et une étape gastronomique incontournable.

Proche du centre ville, cet appartement est situé au rez-de-chaussée. D'une surface de 46m<sup>2</sup> il comprends :  
Entrée, séjour, cuisine, deux chambres, salle de bain, WC.  
Deux garages (ce qui est très recherché dans le quartier).

Prestations : Double vitrage PVC, chauffage électrique, volets manuels.

Vente en viager occupé avec réserve de droit d'usage et d'habitation pour le vendeur.

Homme : 82 ans

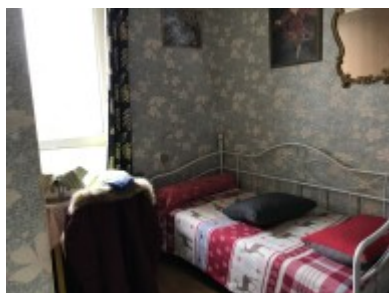
Femme : 83 ans

Valeur du bien : 80.000 Euros

Bouquet : 53.800 Euros

Honoraires charge vendeur.

Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste Viager Sud-Ouest :  
Vincent GIBELIN 05.56.21.91.44 ou 06.77.98.95.48  
[www.univers-viager.fr](http://www.univers-viager.fr)





---

Contactez le négociateur d'Univers Viager au sujet de cette annonce:  
Vincent GIBELIN  
Tél. 0677989548  
Imprimé via le site [univers-viager.fr](http://univers-viager.fr)  
Univers Viager - 58 rue Fondaudège - 33000 BORDEAUX

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)