Viager occupé | **44250 SAINT BRÉVIN LES PINS** | **REF YB35-928**

VENDEUR.S

73 ANS

73 ANS

VALEUR DU BIEN :	SURFACE :	ORDURE MÉNAGÈRE :
343 000 €	**98 M2**	**0 €**
BOUQUET :	NOMBRE DE PIÈCE.S :	DPE :
129 000 €	**5**	**D**
RENTE :	TAXE FONCIÈRE :	GES :
255 €	**950 €**	**B**

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF YB35-928
Univers Viager - Yann BRENTOT - 07.86.29.61.65 - y.brentot@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

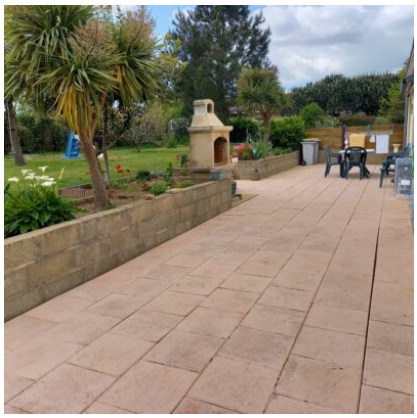
VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Maison en Viager Occupé Saint Brévin les Pins

Saint Brévin Les Pins. Maison en viager occupé par un couple agé de 73 ans, de plein pied, récente sur plus de 1000m2 de terrain et à moins de 2km de la mer, non mitoyenne. Investissement judicieux dans un secteur très prisé de la côte atlantique. La maison de 2007 est valorisée à 343 000€. Elle est en très bon état, avec trois chambres, une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte et donnant sur une grande terrasse, buanderie, garage, un terrain sans vis à vis de 1100m2. Saint Brévin dispose de toute les commodités même hors saison, est facile d'accès et reste très agréable l'été avec ses nombreuses plages agréables. Le bouquet initial sera de 129 000€ (honoraires charge vendeur) assorti d'une rente mensuelle de 255€ seulement. Pour ces montants vous vous constituez, en toute sérénité ,et dans le temps, un patrimoine de qualité tout en bénéficiant d'une décote initiale de 55% compte tenu de l'age des vendeurs.

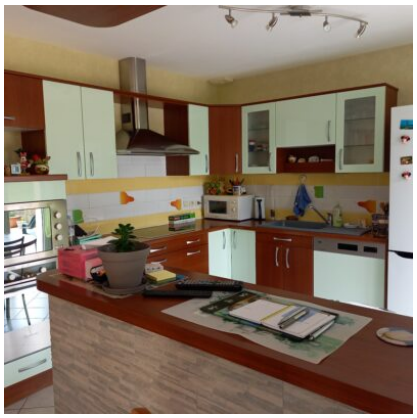
Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF YB35-928
Univers Viager - Yann BRENTOT - 07.86.29.61.65 - y.brentot@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

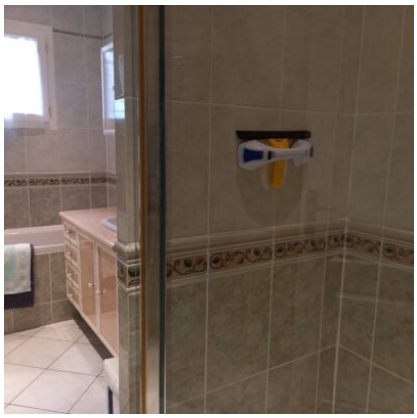
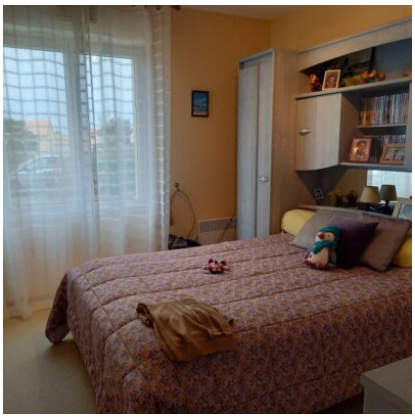
VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE



Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF YB35-928
Univers Viager - Yann BRENTOT - 07.86.29.61.65 - y.brentot@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE



Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF YB35-928
Univers Viager - Yann BRENTOT - 07.86.29.61.65 - y.brentot@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE