Vente à terme libre

26560 SÉDERON

REF JJ26-943



VENDEUR.S

VALEUR DU BIEN :
90 932 €

SURFACE :
70 M2

ORDURE MÉNAGÈRE :
0 €

APPORT INITIAL :
18 500 €

NOMBRE DE PIÈCE.S :
3

DPE :
E

MENSUALITÉ :
503 €

TAXE FONCIÈRE :
680 €

GES :
B

DURÉE DU PAIEMENT MENSUEL :
144 €

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF JJ26-943
Univers Viager 26 - JURIETTI - 06 17 05 03 89 - j.jurietti@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Maison vente à terme libre Séderon

Nous sommes ravis de vous présenter cet appartement en rez-de-chaussée d'une charmante maison de village située dans la pittoresque commune de Séderon, nichée au cœur des paysages enchanteurs de la Drôme. Offrant un cadre de vie paisible et authentique, c'est une opportunité rare pour ceux qui recherchent le charme intemporel d'une maison de village, combiné à la flexibilité d'un achat à terme libre. Ce type de financement offre une flexibilité précieuse. En optant pour ce mode d'acquisition, vous pourrez acquérir cet appartement sans avoir à débourser la totalité du prix de vente immédiatement, ce qui peut constituer une option intéressante pour ceux qui souhaitent concrétiser leur projet immobilier sans faire appel aux services des banques. L'emplacement de cette appartement est également un véritable atout. Située au cœur de Séderon, vous serez à proximité de toutes les commodités nécessaires, tout en étant entouré par la nature préservée de la Drôme. Les amoureux de la randonnée, du vélo et des activités de plein air seront comblés par la diversité des paysages environnants et une piscine municipale chauffé. Nous sommes également à seulement une dizaine de km d'une station thermale renommé de la Drôme provençale Elle se compose : D'une entrée donnant sur un espace convivial ou vous trouverez l'espace repas ainsi qu'une cuisine équipée où vous pourrez vivre d'agréables moments en famille. Construite avec des matériaux locaux et respectant l'architecture typique de la région, cette espace offre un mélange harmonieux entre le charme d'antan et le confort moderne. Dans le prolongement vous trouverez une chambre puis un couloir desservant un WC indépendant, une salle d'eau, enfin vous arriverez sur le salon dans lequel vous accéderez à une deuxième chambre spacieuse et lumineuse. Coté rue à l'opposé, vous bénéficierez d'une place de stationnement ainsi que d'une grande dépendance de 50 m² vous offrant une importante surface de stockage. Valeur du bien : 90 932€

Apport initial : 18 500€

Mensualités : 503€ pendant 144 mois, soit 12 ans

Taxe Foncière : 680€

Honoraires à charge vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques:

http://www.georisques.gouv.fr

Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste Viager Drome Ardèche :

Franck CIZERON 06 89 98 91 72 / f.cizeron@univers-viager.fr

http://www.univers-viager.f















Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF JJ26-943
Univers Viager 26 - JURIETTI - 06 17 05 03 89 - j.jurietti@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE