

Viager occupé

33360 SAINT CAPRAIS DE
BORDEAUX

REF EG33-004



VENDEUR.S



84 ANS

VALEUR DU BIEN :

380 000 €

BOUQUET :

116 600 €

RENTE :

1 800 €

SURFACE :

130 M2

NOMBRE DE PIÈCE.S :

4

TAXE FONCIÈRE :

1 339 €

ORDURE MÉNAGÈRE :

332 €

DPE :

D

GES :

D

Maison Viager occupé à St Caprais de Bordeaux

Sur la commune de Saint Caprais de Bordeaux, en Nouvelle Aquitaine, Gironde, à 35 min au sud de BORDEAUX, sur une parcelle d'environ 63000m2, une maison d'habitation comportant :

Au rez-de-chaussée : entrée, séjour double, cuisine, cellier, deux chambres, salle de bains avec douche, WC, dégagements.

Au premier étage : une pièce a? usage de bureau.

Grands bâtiments métalliques d'environ 120m2 au total.

Prestations : construction brique doublée isolée. Charpente traditionnelle, couverture tuile. Assainissement individuel.

Équipements : Chauffage gaz individuel. Chaudière moins de 10 ans. Menuiseries bois avec survitrage. Volets bois. Puits fore? 12m. Cheminée foyer ouvert. Portail électrique.

On apprécie : le grand terrain, les dépendances

Vente en viager occupé

Homme 84ans

Valeur du bien : 380 000 €

Bouquet : 116 600 €

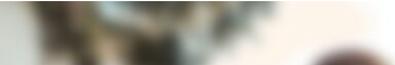
Rente mensuelle : 1800 €

Honoraires charge vendeur.

Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste Viager Sud-Ouest :

Emma GAUREL 06 98 15 94 71

<http://www.univers-viager.fr>




Votre Expert en Nouvelle Aquitaine
Nous sommes à votre écoute pour
toutes vos questions !
 **06.98.15.94.71**
e.gaurel@univers-viager.fr
www.univers-viager.fr  

