

Viager libre 31000 TOULOUSE REF MD31-881



**VENDEUR.S** 



**72 ANS** 

VALEUR DU BIEN : SURFACE : ORDURE MÉNAGÈRE :

760 000 € 135 M2 219 €

BOUQUET: NOMBRE DE PIÈCE.S: DPE:

599 000 € 4 C

RENTE : TAXE FONCIÈRE : GES :

1 200 € 1 402 € C



## Appartement à vendre en Viager Libre à Toulouse

Au cœur de Toulouse, venez découvrir ce bien d'exception de 135 m2 ! Ce sublime appartement composé de 4 pièces, est situé au 1er étage d'un immeuble plein de charme des années 1800. Il est spacieux et situé à proximité immédiate de la Place du Capitole et de Pierre de Fermat ; il dispose de toutes les commodités nécessaires. Détails : Entrée avec circulations et multiples placards un double séjour comprenant salon et salle à manger un bureau-bibliothèque un double living traversant une cuisine aménagée une salle de bain deux chambres cellier en sous-sol débarras dans la cage d'escalier un puit Les plus : deux chambres dont une avec douche, un WC séparé on accède à cet appartement par deux escaliers un puit possibilité de créer de nouvelles chambres Détails viager : Vente en Viager libre. Homme : 72 ans (16/02/1952) Détails financiers : Valeur du bien : 760 000 € Bouquet : 550 000 € Rente : 1 200€ Taxe foncière : 1 621 € Honoraires à charge vendeur. Situation géographique : Toulouse est une commune située dans le département de la Haute-Garonne (31) , en région Occitanie.

Il s'agit de la plus grande ville du département. Contact : Pour en savoir plus, contacter votre spécialiste du viager UNIVERS VIAGER HAUTE-GARONNE : Maxime DEMONGIN - 06.60.71.09.73 - m.demongin@univers-viager.fr



























Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF MD31-881 Univers Viager 31 - Maxime DEMONGIN - 06.60.71.09.73 - m.demongin@univers-viager.fr Imprimé via le site univers-viager.fr







