Viager libre | **33700 MÉRIGNAC** | **REF EG33-006**

VENDEUR.S

77 ANS

VALEUR DU BIEN : **175 000 €**	SURFACE : **62,15 M2**	ORDURE MÉNAGÈRE : **133 €**
BOUQUET : **64 875 €**	NOMBRE DE PIÈCE.S : **3**	DPE : **D**
RENTE : **750 €**	TAXE FONCIÈRE : **902 €**	GES : **D**

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF EG33-006
Univers Viager Gironde - Emma SACHOT - ?07 63 42 79 74? - e.sachot@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Appartement viager libre à Mérignac

-VENDU- Univers Viager vous emmène dans la commune de MERIGNAC (33700). MERIGNAC est une commune du sud-ouest de la France, située dans le département de la Gironde, en région NOUVELLE AQUITAINE. Limitrophe de Bordeaux, elle est la plus peuplée des communes de la banlieue bordelaise. Elle accueille également l'aéroport de l'agglomération. Quartier Capeyron, cet appartement est au 3ème étage d'une résidence de 10 étages, il comprend : séjour, cuisine, cellier, deux chambres, salle d'eau, WC, dégagements, un balcon, cellier. Espace vert commun. Possibilité d'acheter une place de parking et un cellier. Prestations : gaz de ville, double vitrage PVC, volets électriques, ascenseur. Vente en viager libre Femme : 77 ans Valeur du bien : 175 000 € Bouquet : 64 875 € Rente mensuelle : 750 € Honoraires charge vendeur. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris). Consommation énergie primaire : 178 kWh/m2/an Consommation énergie finale : 171kWh/m2/an Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste Univers Viager Gironde : Emma SACHOT 07 63 42 79 74 e.sachot@univers-viager.fr

---

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF EG33-006
Univers Viager Gironde - Emma SACHOT - ?07 63 42 79 74? - e.sachot@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF EG33-006
Univers Viager Gironde - Emma SACHOT - ?07 63 42 79 74? - e.sachot@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE