



VENDEUR.S



75 ANS

VALEUR DU BIEN :

350 000 €

BOUQUET :

94 500 €

RENTE :

890 €

SURFACE :

55 M2

NOMBRE DE PIÈCE.S :

2

TAXE FONCIÈRE :

611 €

ORDURE MÉNAGÈRE :

174 €

DPE :

D

GES :

B

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF PH83-956

Univers Viager 83 - Pascal HOLUB - 0685963320 - p.holub@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

Maison en viager occupé à Grimaud

Univers viager vous propose en viager occupé une maison mitoyenne sur un coté élevée sur deux niveaux avec jardin, construite en 1971 comprenant une terrasse avec cuisine d'été , séjour-salon , cuisine, wc, à l'étage petit salon donnant sur un balcon, chambre, salle d'eau, dégagement Viager occupé Homme : 75 ans Valeur du bien: 350 000 €

Bouquet apport initial : 94500 €

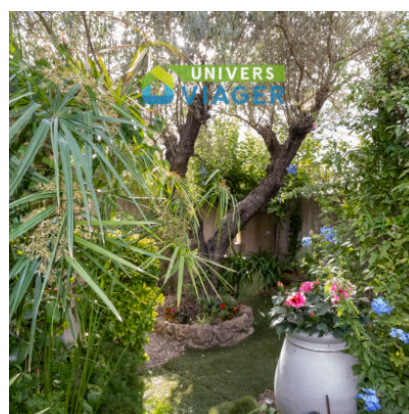
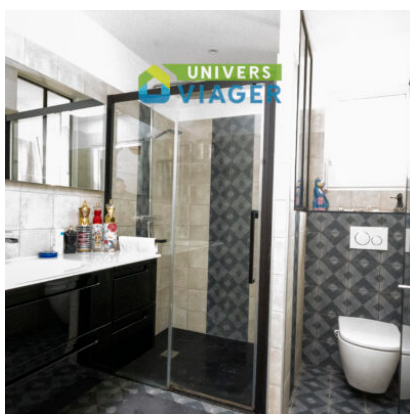
Rente mensuelle : 890 €

Abandon de jouissance : 30%

Honoraire à charge Vendeur. Prestations : Climatisation réversible Espace terrasse avec cuisine d'été et rangement Jardin arboré. Surface : Surface habitable : 54,85 m2 Consommation énergétique : Énergie : 245 kWhEP/m²/an (Classe D) Émissions GES : 7 kgéqCO₂/m²/an (Classe B) Consommation énergétique annuelle estimée : Entre 770 € et 1100€ Informations complémentaires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques. Contact : Pour plus d'informations et pour organiser une visite, contactez votre spécialiste du viager UNIVERS VIAGER VAR-CORSE. Pascal HOLUB

Téléphone : 06.85.96.33.20

Email : p.holub@univers-viager.fr



Une question sur ce bien ?
Contactez Pascal HOLUB votre
expert viager dans le Var :

06 85 96 33 20

p.holub@univers-viager.fr

www.univers-viager.fr

f in

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF PH83-956

Univers Viager 83 - Pascal HOLUB - 0685963320 - p.holub@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)