Viager libre

63100 CLERMONT-FERRAND

REF NI63-629

VENDEUR.S



75 ANS

VALEUR DU BIEN : **100 000 €**	SURFACE : **61 M2**	ORDURE MÉNAGÈRE : **181 €**
BOUQUET : **18 500 €**	NOMBRE DE PIÈCE.S : **3**	DPE : **D**
RENTE : **550 €**	TAXE FONCIÈRE : **921 €**	GES : **B**

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF NI63-629
Univers Viager - Nicolas IMBERT - 06.07.81.57.85 - auvergne.rhonealpes@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Maison Viager libre à Clermont-Ferrand

UNIVERS VIAGER vous propose en Exclusivité en Vente en VIAGER LIBRE sur une tête , dans le quartier historique et sauvegarde de MONTFERRAND a quelques mètres de l'église : une maison de Bourg mitoyenne , d'environ 61 M2 en Carrez , sur 3 niveaux , avec un beau potentiel locatif . Cette maison se présente de la façon suivante : _Au rez de chaussée : Un hall avec placards (11,34m2) une salle d'eau avec un WC séparé (6,46m2) , une cave non usitée .

_Au 1er étage : une Cuisine (6,18m2) ,un séjour (13,15m2)

_Au 2 eme étage : 2 pièces en enfilade (23,80m2)

_Au 3 eme étage : 1 pièce d'environ 9m2 hors carrez Électricité refaite en 2019 , double vitrage,tout a l'égout . Conditions d'acquisition Vente en Viager Libre : F 75 ans

Valeur vénale : 100 000

Bouquet : 18 500

Rente : 550

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF NI63-629
Univers Viager - Nicolas IMBERT - 06.07.81.57.85 - auvergne.rhonealpes@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE