

Nue-propriété

26190
SAINT-JEAN-EN-ROYANS

REF JJ26-767



VENDEUR.S



77 ANS

VALEUR DU BIEN :
178 000 €BOUQUET :
53 000 €RENTE :
600 €SURFACE :
211 M2NOMBRE DE PIÈCE.S :
8TAXE FONCIÈRE :
800 €ORDURE MÉNAGÈRE :
0 €DPE :
AGES :
A

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF JJ26-767

Univers Viager - Julie JURIETTI - 06.17.05.03.89 - j.jurietti@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

Maison Nue-propriété à Saint-Jean-en-Royans

À vendre à SAINT JEAN EN ROYANS, ensemble immobilier situé dans la charmante commune de la Drôme en région Auvergne Rhône-Alpes. Cette propriété bénéficie d'un emplacement idéal, au pied du Vercors et à seulement 20 KM de Romans. Cet ensemble immobilier comprend deux maisons d'habitation jumelées, offrant ainsi un potentiel de vie en famille ou de location. Chaque maison dispose d'un rez-de-chaussée comprenant une entrée, une cuisine, un salon-séjour, une chambre, une salle d'eau et un WC. À l'étage, vous trouverez deux chambres spacieuses pour accueillir vos proches ou vos locataires. De plus, cet ensemble est doté d'un grand hangar attenant de 100m², offrant de nombreuses possibilités d'utilisation. Que vous souhaitiez le transformer en espace de stockage, en atelier ou en garage, vous aurez l'espace nécessaire pour réaliser vos projets. Cette propriété est idéale pour les amoureux de la nature, désireux de profiter de la beauté naturelle du Vercors tout en étant à proximité des commodités de Romans. Ne manquez pas l'opportunité de devenir propriétaire de cet ensemble immobilier unique. DPE en cours. Vente en Nue propriété avec réserve d'usufruit sur une tête :

Homme : 77 ans

Valeur du bien : 178 000 €

Bouquet : 53 000 €

Rente mensuelle : 600 € Honoraires à charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques :

www.georisques.gouv.fr Pour en savoir plus, contacter votre spécialiste viager

Julie JURIETTI

06.17.05.03.89 - j.jurietti@univers-viager.fr



Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF JJ26-767
Univers Viager - Julie JURIETTI - 06.17.05.03.89 - jjurietti@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)