Viager libre | **47180 SAINTE-BAZEILLE** | **REF VG33-873**

VENDEUR.S	VALEUR DU BIEN :	SURFACE :	ORDURE MÉNAGÈRE :
74 ANS	**75 000 €**	**84 M2**	**143 €**
	BOUQUET :	NOMBRE DE PIÈCE.S :	DPE :
	38 500 €	**3**	**D**
	RENTE :	TAXE FONCIÈRE :	GES :
	280 €	**630 €**	**D**

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-873
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Maison Viager libre à Sainte-Bazeille

Sainte-Bazeille est une commune du Sud-Ouest de la France, située dans le département de Lot-et-Garonne, en région Nouvelle-Aquitaine. Située à 10Kms de La Réole et à 7kms de Marmande. Maison de ville en pierre de la fin du 19ème siècle dans le centre de Sainte Bazeille comportant :

Au rez-de-chaussée : séjour avec cuisine ouverte et équipée, dégagements, cellier, salle de bains avec WC.

Au premier étage : palier, deux chambres dont une avec placards.

Au second étage : grenier. Chauffage gaz de ville.

Assainissement collectif.

Couverture tuile. Charpente traditionnelle.

Mitoyenne sur un côté. On apprécie : rue calme, à sens unique. Possibilité d'aménager le grenier. DPE

Consommation d'énergie primaire: 15190KWh

Consommation d'énergie finale: 14726kWh Vente en viager libre

Age homme : 74 ans

Valeur du bien : 75 000 €

Bouquet : 38 500 €

Rente mensuelle : 280 €

Honoraires charge vendeur. Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste Viager Sud-Ouest :

Emma GAUREL 06 98 15 94 71

http://www.univers-viager.fr

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-873
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE