Viager occupé

83310 COGOLIN

REF PH83-969

VENDEUR.S

76 ANS

68 ANS

VALEUR DU BIEN : **269 000 €**	SURFACE : **67 M2**	ORDURE MÉNAGÈRE : **211 €**
BOUQUET : **60 000 €**	NOMBRE DE PIÈCE.S : **3**	DPE : **E**
RENTE : **378 €**	TAXE FONCIÈRE : **1 000 €**	GES : **E**

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF PH83-969
Univers Viager 83 - Pascal HOLUB - 0685963320 - p.holub@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Appartement Viager occupé à Cogolin

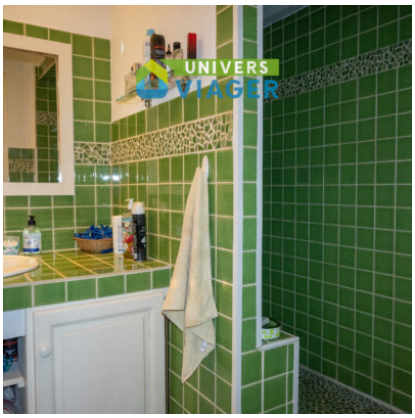
Univers Viager vous propose, en viager occupé à Cogolin dans un immeuble construit en 1975 sur trois niveaux, un appartement rez-de-chaussée comprenant une cuisine ouverte sur séjour, salle de bain, une grande chambre, une chambre avec loggia, une salle d'eau, WC, dégagements, balcon et une cave. Homme: 68 ans Femme: 76 ans Bouquet : 60000 € Rente mensuelle : 378 € Honoraire charge vendeurs Valeur vénale du bien: 269 000 € Taxe foncière: 789 € (charge acquéreur) Toem: 211 € (charge vendeur) Copropriété: charge locative: 1741 € (charge vendeur). Charge non locative :641 € (charge acquéreur) Abandon de Jouissance: 30% Frais de Notaire 10 200 € Consommation conventionnelle : 203 kWh ep/m2.an (Classe E)

Estimation des e?missions : 62 kg eqCO2/m2.an (Classe E)

Estimation des cou?ts annuels : entre 1 060 € et 1 480 € par an, prix moyens des e?nergies indexe?s au 1er janvier 2021

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF PH83-969
Univers Viager 83 - Pascal HOLUB - 0685963320 - p.holub@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE



Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF PH83-969
Univers Viager 83 - Pascal HOLUB - 0685963320 - p.holub@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE