Viager libre

42100 SAINT-ETIENNE

REF DI69-955



VENDEUR.S

79 ANS

78 ANS

VALEUR DU BIEN :
185 000 €

BOUQUET :
55 725 €

RENTE :
860 €

SURFACE :
96 M2

NOMBRE DE PIÈCE.S :
4

TAXE FONCIÈRE :
2 635 €

ORDURE MÉNAGÈRE :
330 €

DPE :
D

GES :
C

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-955
Univers Viager Rhône - Didier ITZKOWITCH - 06 18 79 09 65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Appartement Viager Libre à Saint-Etienne

Univers Viager vous emmène au coeur d'un quartier bourgeois et résidentiel de Saint-Etienne et vous propose en exclusivité, à la vente en viager libre, un appartement au 6e?me e?tage dans une coproprie?te? de 1990 a? usage d'habitation d'environ 96 m2, comprenant : Entre?e, salon-salle a? manger, cuisine, de?gagements et rangements, deux chambres, bureau, salle d'eau, WC. Terrasse.

Au sous-sol : Une cave et un grand garage comple?tent le bien. Prestations : Menuiseries aluminium double vitrage, avec volets roulants e?lectriques commande unitaire et centralise?e, chauffage individuel au gaz. Interphone, double portes acce?s immeuble, ascenseur. Vente en Viager Libre Valeur vénale: 185.000 € Homme: 79ans - Femme: 78 ans Bouquet: 55.725 € Honoraires Charge Vendeurs Rente mensuelle: 860 € Taxes Foncières: 2.635 € dont 373 de T.E.O.M. Charges Copropriété Trimestrielles: 550 € DPE: D Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr Pour en savoir plus, n'hésitez pas à contacter votre spécialiste UNIVERS VIAGER RHONE: Didier ITZKOWITCH - 06 18 79 09 65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr Cette annonce est rédigée sous la responsabilité éditoriale de Didier ITZKOWITCH, entrepreneur individuel (EIRL), exerçant sous la dénomination UNIVERS VIAGER D.ITZKOWITCH, dont le siège est situé 13 allée du Marronnier, 69230 Saint-Genis-Laval. Immatriculé au RCS de Lyon sous le numéro 521 993 154. Titulaire de la carte professionnelle « Transaction sur immeubles et fonds de commerce » n° CPI 6901 2022 000 000 022 délivrée par la CCI Lyon Métropole Saint-Étienne Roanne, portant la mention « sans détention de fonds ». Assurance responsabilité civile professionnelle n° MA034L24ANPM auprès de Beazley Insurance dac. Médiateur de la consommation : Avenir Conso, www.avenir-conso.com. Membre du réseau Univers Viager, dont le siège social est situé 58 rue Fondaudège, 33000 Bordeaux (honoraires selon le barème du réseau en vigueur). Chaque agence du réseau est juridiquement et financièrement indépendante.














Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-955
Univers Viager Rhône - Didier ITZKOWITCH - 06 18 79 09 65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE





Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-955
Univers Viager Rhône - Didier ITZKOWITCH - 06 18 79 09 65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE