Viager occupé

83300 DRAGUIGNAN

REF PH83-975

VENDEUR.S

90 ANS

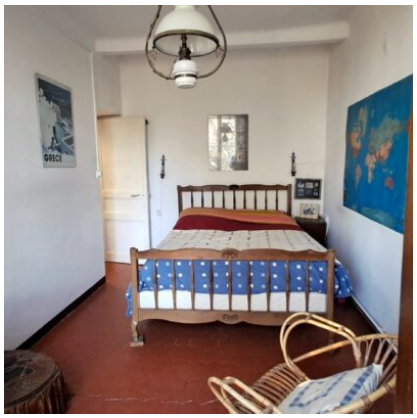
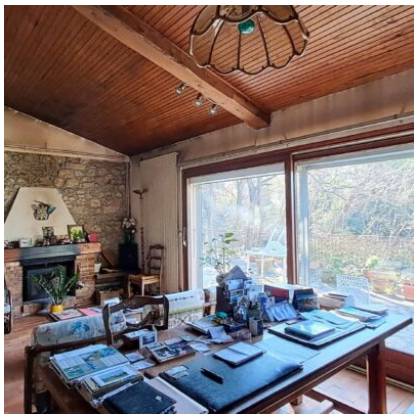
VALEUR DU BIEN : **247 000 €**	SURFACE : **120 M2**	ORDURE MÉNAGÈRE : **0 €**
BOUQUET : **98 500 €**	NOMBRE DE PIÈCE.S : **6**	DPE : **D**
RENTE : **1 394 €**	TAXE FONCIÈRE : **0 €**	GES : **D**

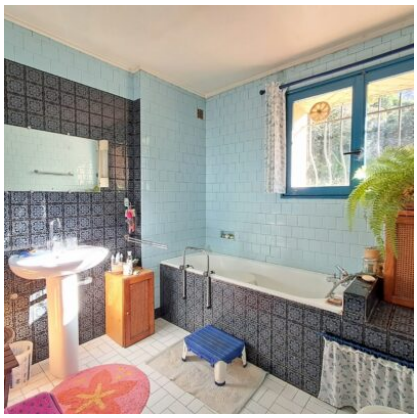
Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF PH83-975
Univers Viager 83 - Pascal HOLUB - 0685963320 - p.holub@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Maison en viager occupé à Draguignan

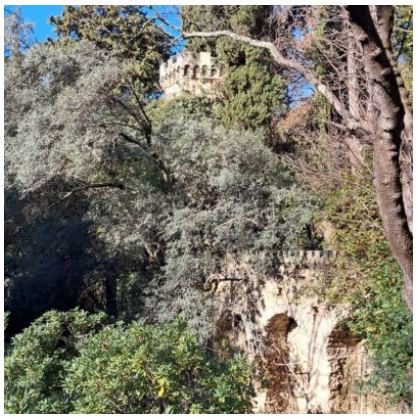
Viager Occupé à Draguignan Univers Viager Var Corse vous propose une opportunité unique en viager occupé à Draguignan. Situé sur un terrain de 6 047 m² avec des arbres centenaires, ce bien en pierre dispose de nombreux atouts pour les amateurs de nature et d'authenticité. Description du bien : Rez-de-chaussée : Séjour, salon avec cheminée, cuisine, salle d'eau, WC, cave (ancienne réserve d'eau), pièce de vie avec mezzanine. Étage : Trois chambres, salle de bain, dégagement et WC. Atouts : assainissement collectif, construction en pierre, présence d'un puits. Conditions du viager occupé : Viager occupé sur une tête (Homme de 90 ans) avec droit d'usage et d'habitation. Valeur du bien : 247 000 € Bouquet (apport initial) : 98 500 € Rente viagère : 1 394 €/mois Abandon de jouissance : 40% Honoraires à charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Pour plus d'informations, contactez votre spécialiste du viager Univers Viager Var-Corse : Pascal HOLUB - 06.85.96.33.20 - p.holub@univers-viager.fr



Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF PH83-975
Univers Viager 83 - Pascal HOLUB - 0685963320 - p.holub@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE



Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF PH83-975
Univers Viager 83 - Pascal HOLUB - 0685963320 - p.holub@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE