Vente à terme libre

26120 MONTÉLIER

REF JJ26-963

VENDEUR.S

VALEUR DU BIEN :
193 600 €

SURFACE :
86 M2

ORDURE MÉNAGÈRE :
0 €

APPORT INITIAL :
112 000 €

NOMBRE DE PIÈCE.S :
4

DPE :
D

MENSUALITÉ :
850 €

TAXE FONCIÈRE :
0 €

GES :
B

DURÉE DU PAIEMENT MENSUEL :
96 €

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF JJ26-963
Univers Viager Drôme - CIZERON Franck - 0689989172 - f.cizeron@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Vente à terme libre maison à Montélier

Idéal investisseur ou pour résidence principale. Nous proposons une maison sur un terrain privatif de 735 m², idéalement situé à Montélier, un village prisé de la Drôme. Montélier bénéficie d'une situation géographique avantageuse, à proximité de Valence (5 minutes), offrant un accès facile aux commodités, aux écoles et aux transports. La commune est également entourée de paysages naturels magnifiques, parfaits pour les amateurs de randonnée et de nature. Description : Au rez-de-chaussée : Un hall d'entrée Une cuisine d'été 2 chambres 1 salle d'eau 1 WC À l'étage : 1 grande chambre lumineuse 1 cuisine fonctionnelle 1 salon-séjour spacieux avec cheminée Une salle d'eau supplémentaire Installation du tout-à-l'égout prévue prochainement. PRIX DE VENTE : 193 600 € avec un paiement sur 8 ans. Apport initial : 112 000€ 96 mensualités de 850 € indexés annuellement sur l'indice des loyers. Ce type de paiement permet d'éviter le circuit bancaire traditionnel et les frais qui en découlent. La valeur locative de ce bien est estimé à 990€ (fourchette basse). Honoraires à charge vendeur Cette maison offre de nombreuses possibilités d'aménagement et de personnalisation selon vos goûts, ce bien saura répondre à vos attentes. - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter. Franck CIZERON, Expert viager f.cizeron@univers-viager.fr www.univers-viager.fr

---

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF JJ26-963
Univers Viager Drôme - CIZERON Franck - 0689989172 - f.cizeron@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF JJ26-963
Univers Viager Drôme - CIZERON Franck - 0689989172 - f.cizeron@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF JJ26-963
Univers Viager Drôme - CIZERON Franck - 0689989172 - f.cizeron@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE