Viager occupé

39400 MORBIER

REF DI69-964

VENDEUR.S

80 ANS

75 ANS

VALEUR DU BIEN : **310 000 €**	SURFACE : **86 M2**	ORDURE MÉNAGÈRE : **233 €**
BOUQUET : **61 700 €**	NOMBRE DE PIÈCE.S : **5**	DPE : **F**
RENTE : **545 €**	TAXE FONCIÈRE : **1 288 €**	GES : **F**

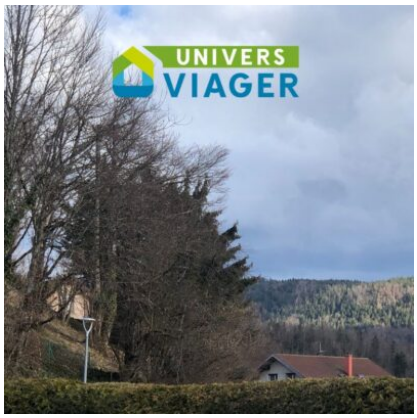
Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-964
Univers Viager JURA - Didier ITZKOWITCH - 06 18 79 09 65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Chalet Viager Occupé à Morbier

Univers Viager vous emmène dans le Jura sur la commune de Morbier et vous propose, en exclusivité, à la vente en viager occupé, une maison type chalet de montagne. Sur une parcelle d'environ 1.157 m2, au cœur d'un lotissement de la commune, une maison d'habitation de 1973 d'environ 86 m2, plus sous-sol comprenant : Au rez-de-chaussée : Entrée, une chambre, buanderie, bureau, cave, salle de jeux, deux garages avec portes automatiques A l'étage: Salon, Salle à manger, Cuisine, deux Chambres, salle de bains, dégagement, rangement, WC. Grenier isolé non aménageable, Jardin boisé et engazonnée, Prestations : Menuiseries pvc double vitrage, volets aluminium, chauffage au fuel et cheminée. Vente en viager occupé avec Réserve du Droit d'Usage et d'Habitation pour les Vendeurs. Valeur vénale: 310.000 € Homme: 80 ans Femme: 75 ans Bouquet: 61.700 € Honoraires Charge Vendeurs Rente: 545 € Taxes Foncières: 1.288 € dont 233 € de T.E.O.M. DPE: F Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr Notre coup de coeur: Un chalet montagnard en semi-montagne, fonctionnel avec un potentiel de modernisation du sous-sol, à 1h15 de Genève. Pour en savoir plus, n'hésitez pas à contacter votre spécialiste: UNIVERS VIAGER JURA: Didier ITZKOWITCH - 06 18 79 09 65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr

---



Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-964
Univers Viager JURA - Didier ITZKOWITCH - 06 18 79 09 65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-964
Univers Viager JURA - Didier ITZKOWITCH - 06 18 79 09 65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE