

**Vente avec réserve du
droit d'usage et
d'habitation**

39570 PERRIGNY

REF DI69-965



VENDEUR.S



80 ANS



70 ANS

VALEUR DU BIEN :

325 000 €

CAPITAL :

152 750 €

SURFACE :

182 M2

NOMBRE DE PIÈCE.S :

8

TAXE FONCIÈRE :

1 128 €

ORDURE MÉNAGÈRE :

145 €

DPE :

C

GES :

C

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-965

Univers Viager JURA - Didier ITZKOWITCH - 06 18 79 09 65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

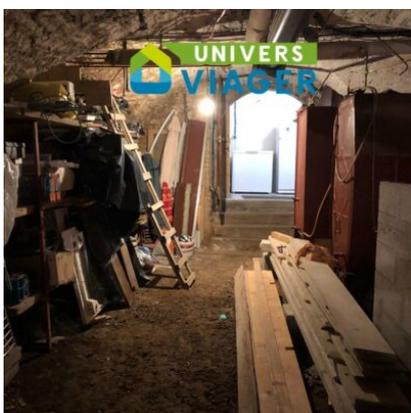
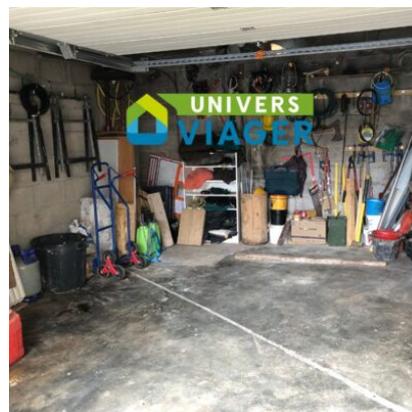
Maison Vente Grevée Droit Usage et Habitation Centre-Bourg à Perrigny

Univers Viager vous emmène dans le Jura sur la commune de Perrigny et vous propose, en exclusivité, à la vente grevée du Droit d'Usage et d'Habitation, une maison de centre bourg. Sur une parcelle d'environ 568 m², dans le centre de la commune, à proximité de toutes les commodités, une maison d'habitation avec étage datant de 1978 d'environ 182 m² habitables, exposition sud-est, comprenant : Au rez-de-chaussée : Entrée, salon, salle à manger, cuisine, deux chambres, salle d'eau, WC, dégagement et rangements, véranda fermée. A l'étage : Trois chambres, bibliothèque, buanderie, salle d'eau, WC, balcon. Au sous-sol : Atelier, cave, chaufferie. Prestations : Menuiseries pvc double vitrage, volets bois, chauffage fuel et bois avec cheminée-insert, panneaux photovoltaïques. Garage, Jardin, arboré et engazonné, terrasse. Vente Grevée du Droit d'Usage et d'Habitation pour les vendeurs. Valeur vénale: 325.000 € Homme: 80 ans Femme: 70 ans Bouquet unique: 152.750 € Honoraires Charge Vendeurs Pas de rente mensuelle Taxes Foncières: 1.128 € dont 145 € de T.E.O.M. DPE: C Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr Notre coup de coeur: Une maison très bien rénovée avec une bonne isolation, dans un charmant bourg à proximité immédiate de Lons Le Saunier. Pour en savoir plus, n'hésitez pas à contacter votre spécialiste: UNIVERS VIAGER JURA: Didier ITZKOWITCH - 06 18 79 09 65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr



Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-965
Univers Viager JURA - Didier ITZKOWITCH - 06 18 79 09 65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)



Une question sur ce bien ?
Contactez Didier ITZKOWITCH v
expert viager dans le Jura :

06 18 79 09 65

d.itzkowitch@univers-viager

www.univers-viager.fr

f in

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-965

Univers Viager JURA - Didier ITZKOWITCH - 06 18 79 09 65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)