



VENDEUR.S



80 ANS

VALEUR DU BIEN :

210 000 €

BOUQUET :

65 750 €

RENTE :

473 €

SURFACE :

122 M2

NOMBRE DE PIÈCE.S :

8

TAXE FONCIÈRE :

490 €

ORDURE MÉNAGÈRE :

118 €

DPE :

D

GES :

D

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-969

Univers Viager JURA - Didier ITZKOWITCH - 06 18 79 09 65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

Maison Viager Occupé à Pont-du-Navoy

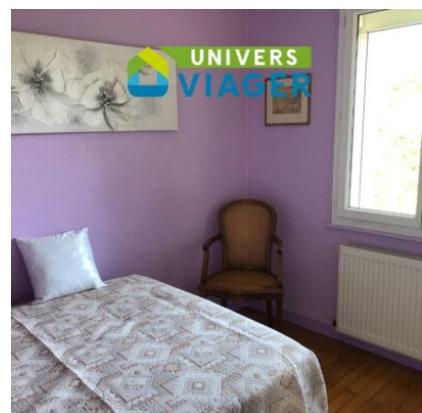
Univers Viager vous emmène dans le Jura, dans la commune de Pont-du-Navoy, et vous propose, en exclusivité, à la vente en viager occupé, une maison d'habitation avec étage à l'entrée du bourg. Sur une parcelle d'environ 1479 m², dans un lotissement de la commune, à proximité de toutes les commodités, une maison d'habitation avec étage datant de 1954 d'environ 120 m² habitables, comprenant : Au rez-de-chaussée : Entrée, pièce de vie avec cuisine équipée, une chambre, salle d'eau, WC, cellier, véranda fermée. A l'étage : Salon, cuisine équipée, deux chambres, dégagement, salle de bains, WC, véranda fermée. Prestations : Menuiseries pvc double vitrage, volets bois, chauffage fuel et poêle à bois. Isolation Thermique par l'Extérieur. Jardin autour, arboré et engazonné entièrement clos. Portail électrique. Abris voiture. Vente en Viager Occupé avec Réserve du Droit d'Usage et d'Habitation pour le vendeur. Valeur vénale: 210.000 € Femme: 80 ans Bouquet: 65.750 € Honoraires Charge Vendeur Rente mensuelle: 473 € Taxes Foncières: 490 € - T.E.O.M.: 118 € DPE: D Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr Notre coup de coeur: Une maison très bien rénovée, un plus avec une isolation thermique par l'extérieur, deux logements en un dans un bourg à proximité immédiate de la Suisse. Pour en savoir plus, n'hésitez à contacter votre spécialiste UNIVERS VIAGER JURA: Didier ITZKOWITCH - 06 18 79 09 65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-969

Univers Viager JURA - Didier ITZKOWITCH - 06 18 79 09 65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)



Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-969
Univers Viager JURA - Didier ITZKOWITCH - 06 18 79 09 65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)



Une question sur ce bien ?
Contactez Didier ITZKOWITCH v
expert viager dans le Jura :

06 18 79 09 65

✉ d.itzkowitch@univers-viager
🌐 www.univers-viager.fr
f in 

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-969
Univers Viager JURA - Didier ITZKOWITCH - 06 18 79 09 65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)