Viager occupé | **50480 SAINTE-MÈRE-ÉGLISE** | **REF CD50-004**

VENDEUR.S

67 ANS

VALEUR DU BIEN : **190 000 €**	SURFACE : **75 M2**	ORDURE MÉNAGÈRE : **175 €**
BOUQUET : **50 000 €**	NOMBRE DE PIÈCE.S : **4**	DPE : **C**
RENTE : **260 €**	TAXE FONCIÈRE : **599 €**	GES : **A**

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF CD50-004
Univers Viager Manche - Corentin DOREY - 06 30 23 07 19 - c.dorey@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Viager occupé à Sainte Mère Eglise

Découvrez cette maison située à Sainte-Mère-Eglise, dont la renommée internationale attire touristes, historiens, passionnés, reconstituteurs et familles, tout au long de l'année, avec un pic remarquable lors des commémorations du Débarquement. A quelques pas de l'Airborne Muséum et du coeur historique de la ville, elle offre un cadre de vie agréable avec son jardin entourant la propriété. Elle se compose au rez-de-jardin d'une grande pièce de vie, de trois chambres, d'une salle d'eau et de W.C. Au sous-sol, vous trouverez un grand garage, une cave et une pièce à usage de stockage. À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin idéal pour des moments de détente en plein air. Un abri de jardin est également présent pour vos besoins de stockage. Conditions du viager occupé Viager occupé sur Homme de 67 ans Valeur du bien : 190 000 € Bouquet (apport initial) : 50 000 € Rente viagère : 260 € Honoraires à la charge du vendeur ? DPE : Classe C (165) / GES A (5) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr. Pour plus d'informations, contactez Corentin DOREY, expert Viager, au 06.30.23.07.19 ou c.dorey@univers-viager.fr

---

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF CD50-004
Univers Viager Manche - Corentin DOREY - 06 30 23 07 19 - c.dorey@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF CD50-004
Univers Viager Manche - Corentin DOREY - 06 30 23 07 19 - c.dorey@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE