

Viager occupé

**50390
SAINT-SAUVEUR-LE-VICOMTE**

REF CD50-005



VENDEUR.S	VALEUR DU BIEN : 250 000 €	SURFACE : 135 M2	ORDURE MÉNAGÈRE : 0 €
	BOUQUET : 138 750 €	NOMBRE DE PIÈCE.S : 5	DPE : F
	RENTE : 600 €	TAXE FONCIÈRE : 1 033 €	GES : F

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF CD50-005
Univers Viager Manche - Corentin DOREY - 06 30 23 07 19 - c.dorey@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

Maison en viager occupé à Saint-Sauveur-le-Vicomte

EXCLUSIVITÉ - Maison de 135 mètres carrés habitables avec atelier de 66 mètres carrés attenant, sur sous-sol complet, à Saint-Sauveur-le-Vicomte (Manche) Située à proximité des plages (à 15 minutes de Port-bail-sur-mer et à 20 minutes de Barneville-Carteret) et des sentiers du Cotentin, cette agréable maison offre de beaux espaces et un environnement paisible à Saint-Sauveur-le-Vicomte. Elle se compose d'un sous-sol complet comprenant un garage, une chaufferie et une chambre. En rez-de-jardin, vous trouverez une salle de séjour, une cuisine, deux chambres, une salle d'eau et des W.C.. A l'étage, une grande pièce de vie a été récemment créée. Amateur de bricolage ou souhaitant bénéficier d'un espace de stockage supplémentaire, le grand atelier de 66 mètres carrés attenant saura répondre à vos attentes. L'ensemble est situé sur un terrain de 800 mètres carrés parfaitement entretenu. Conditions de la vente : ? Type de vente : Viager occupé ?? : Femme 88 ans ? Valeur du bien : 250 000 € ? Bouquet (apport initial) : 138.750 € ?? Rente mensuelle : 600 € ? Honoraires à la charge du vendeur ? Pour en savoir plus, contactez votre expert-viager Manche et Calvados : Corentin DOREY au 06 30 23 07 19.



Une question sur ce bien ?
Contactez Corentin DOREY vo
expert viager dans la Manche

06 30 23 07 19

c.dorey@univers-viager.fr

www.univers-viager.fr

f in