



VENDEUR.S



86 ANS

VALEUR DU BIEN :

400 000 €

BOUQUET :

176 000 €

RENTE :

2 200 €

SURFACE :

94 M2

NOMBRE DE PIÈCE.S :

4

TAXE FONCIÈRE :

1 483 €

ORDURE MÉNAGÈRE :

0 €

DPE :

D

GES :

C

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF PH83-991

Univers Viager 06 - Pascal HOLUB - 0685963320 - p.holub@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

Appartement en viager libre à Cagnes-sur-Mer

Appartement 4 pièces – Cagnes-sur-Mer centre – Terrasse + Balcon – Garage ? Cagnes-sur-Mer (06800) – Plein centre-ville

? 4 pièces – env. 94 m²

?? 2 chambres (possibilité 3)

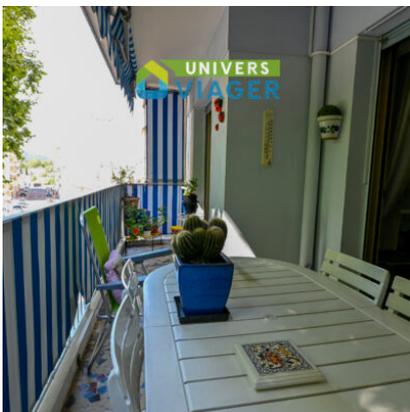
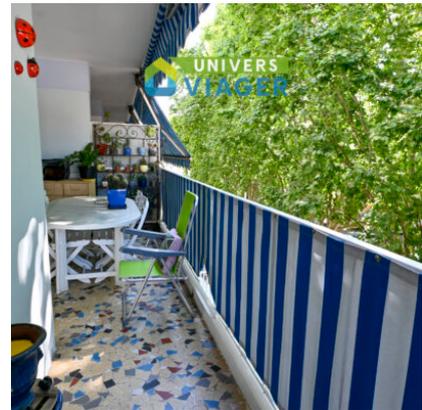
? Terrasse + Balcon avec Cellier

? Garage en sous-sol

? Prix : Vente en viager LIBRE ?? : Femme seule de 86 ans ? : Bouquet de 176 000 € Rente mensuelle : 2200 €
Situé en plein cœur de Cagnes-sur-Mer, à proximité immédiate de toutes les commodités (commerces, écoles, bus, gare), ce spacieux appartement 4 pièces vous offre : Un double séjour lumineux (possibilité 3e chambre par simple cloison) Une cuisine indépendante, avec balcon + cellier attenant (idéal pour rangements, lave-linge, cumulus...) 2 grandes chambres Une salle d'eau avec WC, + WC séparé Nombreux rangements intégrés Une grande terrasse au calme, exposée idéalement Climatisation, double vitrage, bon état général ?? Garage fermé en sous-sol disponible en supplément ? Pour plus d'informations sur les risques naturels : www.georisques.gouv.fr ? Pour plus d'infos ou pour organiser une visite, me contacter par message ou téléphone. Pascal HOLUB – Spécialiste viager Var-Corse

? 06 85 96 33 20

? p.holub@univers-viager.fr



Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF PH83-991
Univers Viager 06 - Pascal HOLUB - 0685963320 - p.holub@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)