



VENDEUR.S



80 ANS



73 ANS

VALEUR DU BIEN :

360 000 €

BOUQUET :

115 000 €

RENTE :

200 €

SURFACE :

88 M2

NOMBRE DE PIÈCE.S :

5

TAXE FONCIÈRE :

1 996 €

ORDURE MÉNAGÈRE :

473 €

DPE :

C

GES :

C

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF PH83-994

Univers Viager 83 - Pascal HOLUB - 0685963320 - p.holub@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

Maison viager occupé à Sillans-la-cascade

Située à Sillans-La-Cascade, sur un terrain divisible de 4070 m², venez découvrir cette maison d'habitation sur deux niveaux, année de construction 1987. Le bien se compose : séjour Véranda (20 m²) en plus de la surface habitable Trois chambres Cuisine Salle d'eau avec WC Dégagement WC indépendant Annexes: Garage (35 m²) Piscine (construction 2019) Atelier (16 m²) Studio indépendant (26 m²) Terrasse (25 m²) Puit de forage Les plus: Chaudière à condensation, piscine récente (2019), terrain divisible Conditions du viager occupé : Viager occupé sur deux têtes Femme de 73 ans et Homme de 80 ans Valeur du bien : 360 000 € Bouquet (apport initial) : 115 000 € Rente viagère : 200 €/mois Honoraires à charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Pour plus d'informations, contactez votre spécialiste du viager Univers Viager Var-Corse : Pascal HOLUB - 06.85.96.33.20 - p.holub@univers-viager.fr

