Viager occupé

25260
SAINT-MAURICE-COLOMBIER

REF BB21-044



VENDEUR.S

83 ANS

VALEUR DU BIEN :
0 €

SURFACE :
43 M2

NOMBRE DE PIÈCE.S :
2

TAXE FONCIÈRE :
0 €

ORDURE MÉNAGÈRE :
0 €

DPE :
A

GES :
A

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF BB21-044
Univers Viager - Bastien BRAUD - 06 03 87 95 35 - b.braud@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Maison Viager occupé à Saint-Maurice-Colombier

VIAGER OCCUPÉ Univers Viager vous emmène dans la commune de SAINT-MAURICE-COLOMBIER (25260). SAINT-MAURICE-COLOMBIER est une commune de l'est de la France, située dans le département du Doubs, en région Bourgogne-Franche-Comté. Baignée par le Doubs, la commune de SAINT-MAURICE-COLOMBIER se situe à moins de 20 kilomètres au sud-ouest de Montbéliard, et à 70 kilomètres à l'est de Besançon, préfecture départementale. Sur un terrain clos et arboré d'une surface totale de plus de 800 m2 : Une petite maison individuelle d'environ 43 m2 habitables avec jardin, composée comme suit : Une pièce de vie, une cuisine, une chambre et une salle de bains avec WC. Un garage, un espace bûcher, un jardin et une terrasse exposée sud avec vue dégagée complètent ce bien. Prestations : chauffage électrique, fourneau à bois, double vitrage bois, volets battants bois, isolation laine de roche, assainissement collectif. Vente en viager occupé avec réserve du Droit d'Usage et d'Habitation :

- Femme de 83 ans

- Valeur du bien : 80.000 €

- Bouquet : 33.000 €

- Rente mensuelle : 180 €

- Taxe foncière : 453 € / an BIEN NON SOUMIS AU DPE Honoraires charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste Univers Viager Bourgogne-Franche-Comté :

Bastien BRAUD - 06 03 87 95 35

b.braud@univers-viager.fr