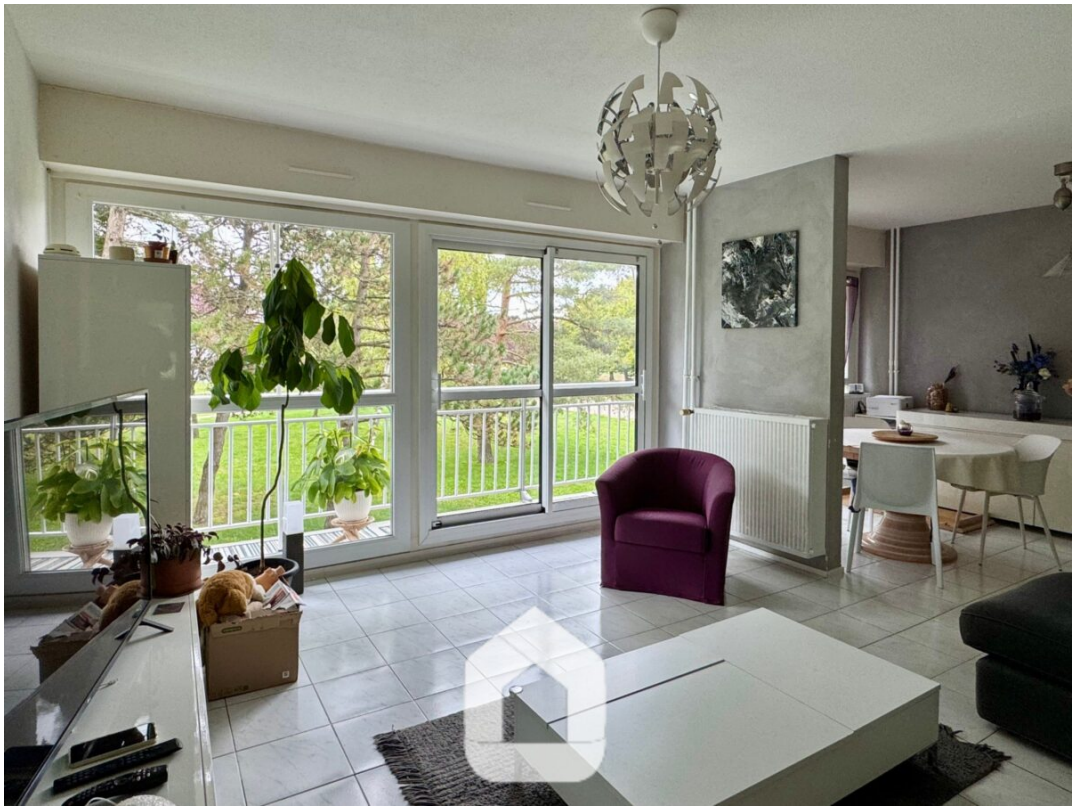
Vente classique

21800
CHEVIGNY-SAINT-SAUVEUR

REF TB21-964



VENDEUR.S	VALEUR DU BIEN :	SURFACE :	ORDURE MÉNAGÈRE :
	165 000 €	**91 M2**	**0 €**
		NOMBRE DE PIÈCE.S :	DPE :
		5	**D**
		TAXE FONCIÈRE :	GES :
		1 174 €	**D**

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF TB21-964
Univers Viager 21 - BADILA Tobias - 06 65 26 10 04 - t.badila@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Appartement vente classique à Chevigny-Saint-Sauveur

VENTE CLASSIQUE Sur la commune de Chevigny-Saint-Sauveur (21800), À proximité du Parc de la Saussaie, dans un immeuble construit en 1975, un appartement de type 5 de 91 m2 Carrez, situé au 1er étage et se composant comme suit : Une entrée, un séjour, une salle à manger, une cuisine équipée, trois chambres, deux dressings, un cellier, une salle de bains et un WC. Un balcon filant d'environ 10 m2 et une place de parking privative complètent ce bien. Prestations : Double vitrage PVC, chauffage collectif au gaz, parking privatif, VMC, balcon sans vis à vis, ascenseur, possibilité d'une 4ème chambre. - Valeur du bien : 165.000 € HAI

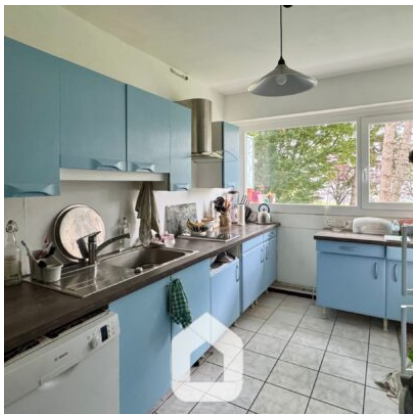
- Taxe foncière (2025) : 1.174 € DPE : D (209 kWh/m2/an)

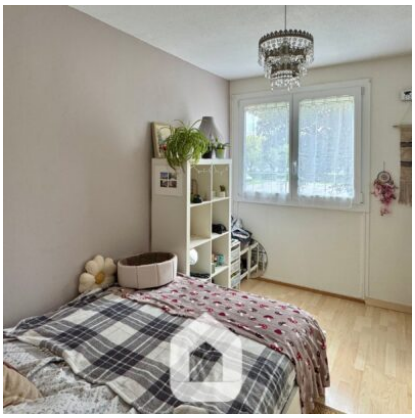
GES : D (41 kgCO2/m2/an) Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.614 € et 2.184 €. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris). Consommation énergie primaire : 209 kWh/m2/an

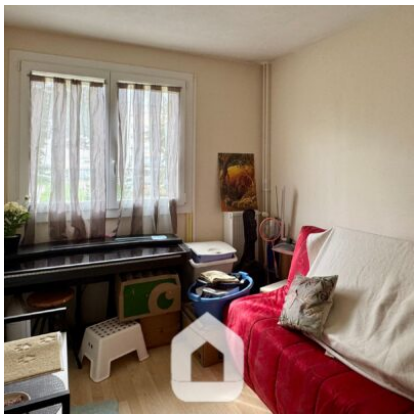
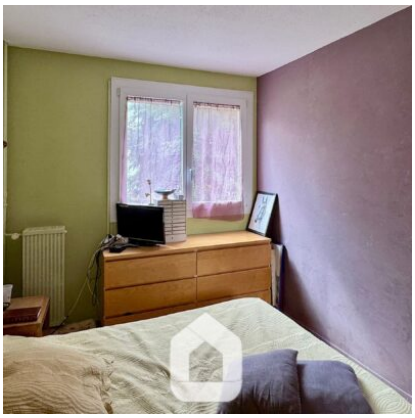
Consommation énergie finale : 193 kWh/m2/an Honoraires charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.georisques.gouv.fr Pour en savoir plus :

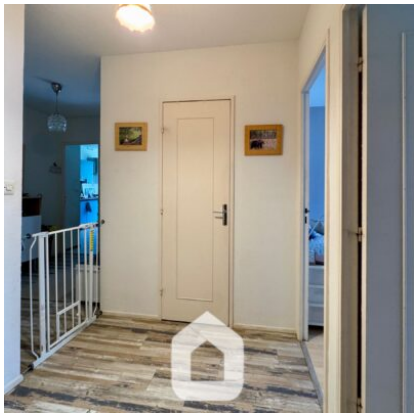
Tobias BADILA - 06 65 26 10 04

t.badila@univers-viager.fr







Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF TB21-964
Univers Viager 21 - BADILA Tobias - 06 65 26 10 04 - t.badila@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF TB21-964
Univers Viager 21 - BADILA Tobias - 06 65 26 10 04 - t.badila@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE