Viager libre

33000 BORDEAUX

REF ES33-859



VENDEUR.S

76 ANS

VALEUR DU BIEN :	SURFACE :	ORDURE MÉNAGÈRE :
230 000 €	**48,14 M2**	**134 €**
BOUQUET :	NOMBRE DE PIÈCE.S :	DPE :
82 250 €	**2**	**C**
RENTE :	TAXE FONCIÈRE :	GES :
985 €	**924 €**	**A**

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF ES33-859
Univers Viager Gironde - Emma SACHOT - 07.63.42.79.74 - e.sachot@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Appartement en viager libre à Bordeaux

-SOUS OFFRE- Appartement en viager libre à Bordeaux Univers Viager vous présente cet agréable appartement de type 2 situé au premier étage d'une résidence des années 90 avec ascenseur. Il se compose d'une entrée avec placards, d'un WC indépendant, d'une cuisine séparée, et d'un séjour lumineux grâce à ses grandes fenêtres offrant une vue dégagée sur le cours Balguerie. La partie nuit comprend une chambre avec sa salle de bains attenante. Une place de parking en sous-sol vient compléter ce bien La résidence, bien entretenue, offre un cadre de vie calme et agréable, à proximité des commodités et des transports. Conditions du viager libre Viager libre sur Femme de 76 ans Valeur du bien : 230 000 € Bouquet : 82 250 € Rente viagère : 985 €/mois Honoraires à la charge du vendeur ? Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques. ? Pour plus d'informations, contactez votre spécialiste du viager :

Univers Viager Gironde – Emma SACHOT

? 07.63.42.79.74 – ?? e.sachot@univers-viager.fr Cette annonce est rédigée sous la responsabilité éditoriale de la société V. GIBELIN CONSEILS, exerçant sous le nom commercial Univers Viager, SARL au capital de 5 000 €, dont le siège social est situé 58 rue Fondaudège, 33000 Bordeaux. Immatriculée au RCS de Bordeaux sous le numéro 523 654 408. Titulaire de la carte professionnelle « Transaction sur immeubles et fonds de commerce » et « Gestion immobilière » n° CPI 3301 2016 000 008 687 délivrée par la CCI de Bordeaux-Gironde. Activité de transaction sans détention de fonds. Activité de gestion : garantie financière Galian-SMABTP, 89 rue La Boétie, 75008 Paris, pour un montant de 120 000 €. Assurance responsabilité civile professionnelle n° RCP_01_48637R auprès de Galian-SMABTP. Médiateur de la consommation : Avenir Conso, www.avenir-conso.com. Siège du réseau Univers Viager (honoraires selon le barème du réseau en vigueur). Chaque agence du réseau est juridiquement et financièrement indépendante.









Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF ES33-859
Univers Viager Gironde - Emma SACHOT - 07.63.42.79.74 - e.sachot@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE