

Viager occupé

50580
SAINT-RÉMY-DES-LANDES

REF CD50-013



VENDEUR.S



72 ANS

VALEUR DU BIEN :

380 000 €

SURFACE :

112 M²

ORDURE MÉNAGÈRE :

223 €



BOUQUET :

126 000 €

NOMBRE DE PIÈCES :

4

DPE :

E

RENTE :

478 €

TAXE FONCIÈRE :

824 €

GES :

C

84 ANS

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF CD50-013
Univers Viager Manche - Corentin DOREY - 06 30 23 07 19 - c.dorey@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

Maison en viager occupé à Saint-Rémy-des-Landes

Univers Viager vous présente cette charmante maison située à Saint-Rémy-des-Landes, à quelques minutes des plages de sable fin et des paysages préservés du littoral normand. Ce charmant village conjugue la tranquillité de la campagne avec la proximité des stations balnéaires réputées comme Barneville-Carteret ou Portbail. Cette maison se compose d'un grand séjour, d'une cuisine aménagée et équipée, de trois chambres, une salle d'eau et des W.C. L'accès s'effectue à l'avant comme à l'arrière par des vérandas. Une chaufferie et un cellier sont attenants à cette maison. Un grand terrain d'environ 1500 mètres carrés entoure cette maison sur lequel se trouvent un double garage ainsi qu'une dépendance à usage de stockage. Conditions du viager Ce bien est vendu en viager occupé, les vendeurs conservent un droit d'usage et d'habitation à vie. Valeur du bien libre : 380 000 € Bouquet : 126 000 € Rente mensuelle : 478 € Femme de 84 ans et Homme de 72 ans Honoraires à la charge du vendeur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr. Pour plus d'informations, contactez Corentin DOREY, expert Viager, au 06.30.23.07.19 ou c.dorey@univers-viager.fr



Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF CD50-013
Univers Viager Manche - Corentin DOREY - 06 30 23 07 19 - c.dorey@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)



Une question sur ce bien ?
Contactez Corentin DOREY votre expert viager dans la Manche

06 30 23 07 19

✉ c.dorey@univers-viager.fr

↗ www.univers-viager.fr



Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF CD50-013
Univers Viager Manche - Corentin DOREY - 06 30 23 07 19 - c.dorey@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)