

Vente à terme libre

66000 PERPIGNAN

REF JS66-1022



VENDEUR.S



66 ANS

VALEUR DU BIEN :

**90 048 €**

SURFACE :

**47.89 M2**

ORDURE MÉNAGÈRE :

**0 €**

APPORT INITIAL :

**30 000 €**

NOMBRE DE PIÈCE.S :

**1**

DPE :

**A**

MENSUALITÉ :

**417 €**

TAXE FONCIÈRE :

**720 €**

GES :

**A**DURÉE DU PAIEMENT  
MENSUEL :**144 €**

---

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF JS66-1022Univers Viager 66 - Jean-François SOULA - 06.32.68.69.45 - [jf.soula@univers-viager.fr](mailto:jf.soula@univers-viager.fr)Imprimé via le site [univers-viager.fr](http://univers-viager.fr)[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)



## Appartement en vente à terme libre à Perpignan

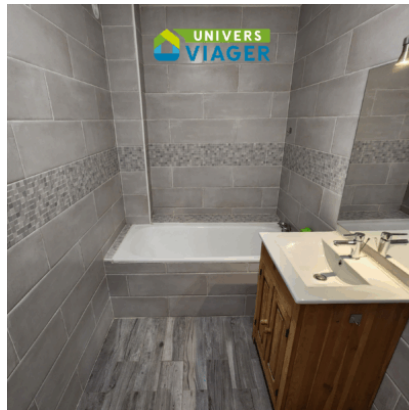
Univers Viager vous propose en exclusivité un appartement T2 en vente à terme libre, situé au 1er étage d'une petite copropriété, à proximité immédiate du centre-ville et de la gare.

D'une superficie de 48 m<sup>2</sup>, il comprend : Entrée Cuisine moderne ouverte sur un séjour lumineux Chambre Salle de bain (récente) WC indépendant Modalités de la vente à terme libre : Valeur du bien : 90 048 € Bouquet : 30 000 € Mensualités : 417 € pendant 12 ans (144 mois) Non soumis au DPE (pas de système de chauffage).

Charges de copropriété : 65 € par mois Taxe foncière : 720 € Honoraires charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

pour en savoir plus, contactez votre spécialiste viager Pyrénées-Orientales : Jean-François soula 06 32 68 69 45 - [jf.soula@univers-viager.fr](mailto:jf.soula@univers-viager.fr)

[www.univers-viager.fr](http://www.univers-viager.fr)



Une question sur ce bien ?  
Contactez Jean-François SOULA  
expert viager en Pyrénées-Orientales

**06 32 68 69 45**

[jf.soula@univers-viager.fr](mailto:jf.soula@univers-viager.fr)

[www.univers-viager.fr](http://www.univers-viager.fr)

f in 