

Vente classique

71330 LE PLANOIS

REF DI69-978



VENDEUR.S

VALEUR DU BIEN :

457 950 €

SURFACE :

140 M²

ORDURE MÉNAGÈRE :

160 €

NOMBRE DE PIÈCE.S :

6

DPE :

C

TAXE FONCIÈRE :

1 200 €

GES :

C

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-978

Univers Viager SAONE & LOIRE - Didier ITZKOWITCH - 06 18 79 09 65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)



Ferme bressane Vente Classique au Planois

Univers Viager vous emmène en Bourgogne, sur la commune du Planois, dans le pays de la Bresse et vous propose en exclusivité à la vente classique une ferme bressane.

Au coeur d'un petit hameau, ravissante ferme bressane datant des années 2000 d'environ 140 m² construite avec goût et respect de l'authenticité des matériaux régionaux comprenant:

Au Rez de chaussée: cuisine ouverte, cellier, pièce de vie salon avec cheminée insert - salle à manger, une chambre, salle de bains, WC, dégagement, une buanderie.

A l'étage: dégagement, deux chambres, salle d'eau, WC, mezzanine

Dépendances non attenante formant garage. Jardin arboré et clos.

Belle situation, inspirant calme et sérénité. A découvrir.

Notre coup de coeur: Construction moderne et authentique sur une parcelle de plus de 14.000 m².

Valeur vénale du bien: 457.950 € Honoraires Agence Inclus.

Taxe Foncière: 1.200 € dont 160 € de T.E.O.M. - DPE C: 134 kWh/m²/an - 29 kgCO₂/m²/an

Pour en savoir plus, n'hésitez pas à contacter votre expert Univers Viager Rhône-Alpes:

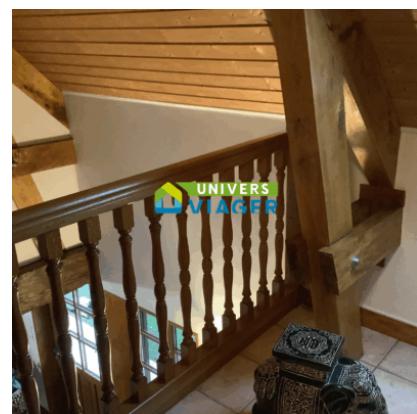
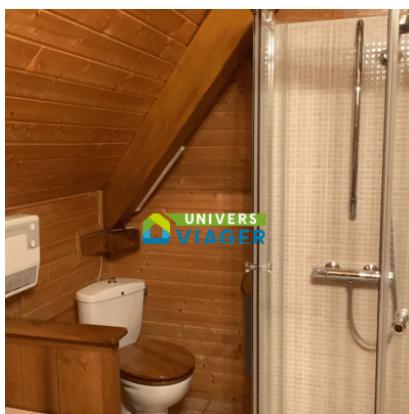
Didier ITZKOWITCH - 0618790965 - d.itzkowitch@univers-viager.fr

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-978

Univers Viager SAONE & LOIRE - Didier ITZKOWITCH - 06 18 79 09 65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)



Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-978
Univers Viager SAONE & LOIRE - Didier ITZKOWITCH - 06 18 79 09 65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)



Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-978
Univers Viager SAONE & LOIRE - Didier ITZKOWITCH - 06 18 79 09 65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)