

Viager occupé

13380 PLAN-DE-CUQUES

REF FC84-957



VENDEUR.S



75 ANS

VALEUR DU BIEN :

540 000 €

BOUQUET :

285 000 €

RENTE :

394 €

SURFACE :

111,55 M2

NOMBRE DE PIÈCE.S :

6

TAXE FONCIÈRE :

1 505 €

ORDURE MÉNAGÈRE :

686 €

DPE :

C

GES :

C

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF FC84-957

Univers Viager BOUCHES DU RHONE - CIZERON Franck - 0689989172 - f.cizeron@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

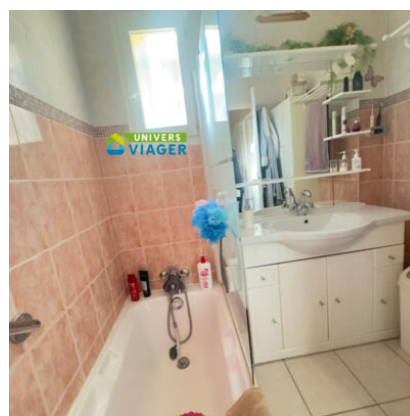
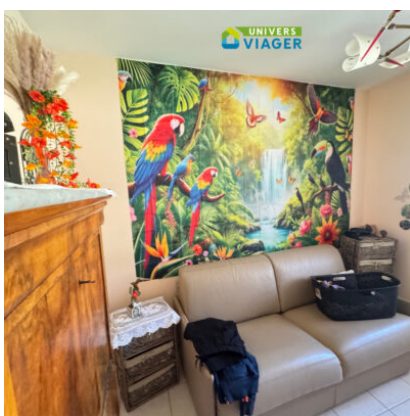
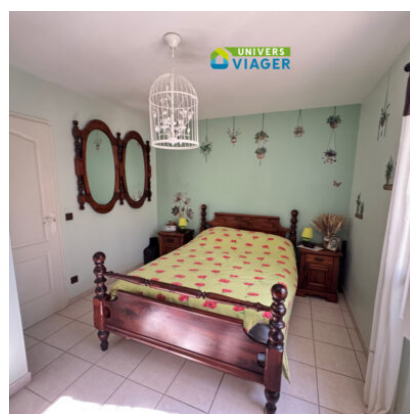
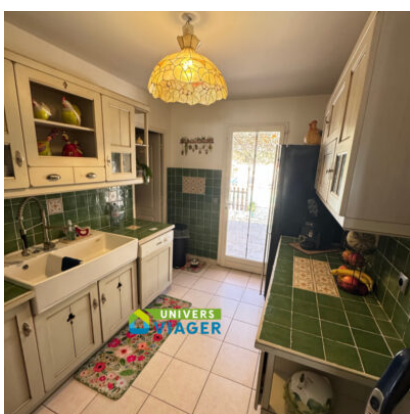
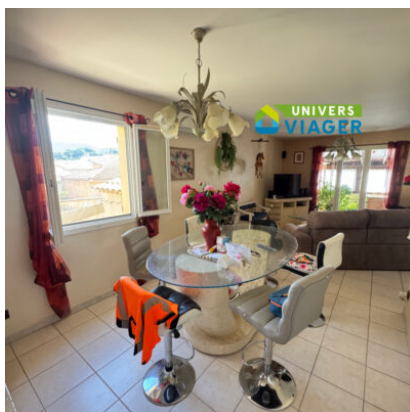
[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

Maison en viager occupé à Plan-de-Cuques

Annonce de Vente en Viager Occupé à PLAN-DE-CUQUES - Maison avec Appartement Indépendant À vendre : Viager occupé - Bien immobilier exceptionnel Opportunité à saisir pour cet ensemble immobilier situé dans un quartier calme. Ce bien se compose de : Maison principale T3 : Entrée accueillante Cuisine spacieuse Salon-salle à manger lumineux Véranda Deux chambres confortables Salle de bains WC Appartement T2 indépendant : 37 m², idéal pour la location ou pour accueillir des invités Autres atouts : Garage attenant Grande cuisine d'été pour vos repas en plein air avec douche et WC Piscine pour profiter des journées ensoleillées Détails financiers : Valeur estimée du bien : 540.000 € Le VENDEUR, un homme de 75 ans, autorise le MANDATAIRE à procéder à la vente en VIAGER OCCUPÉ moyennant : Bouquet (apport initial) : 285.000 € Rente viagère mensuelle : 394 € Pour plus d'informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, nous vous invitons à consulter le site des géorisques : geo-risques.gouv.fr Ne manquez pas cette opportunité unique d'investir dans un bien de qualité. ? Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à me contacter !

Franck CIZERON Expert viageriste 06.89.98.91.72 - f.cizeron@univers-viager.fr

www.univers-viager.fr

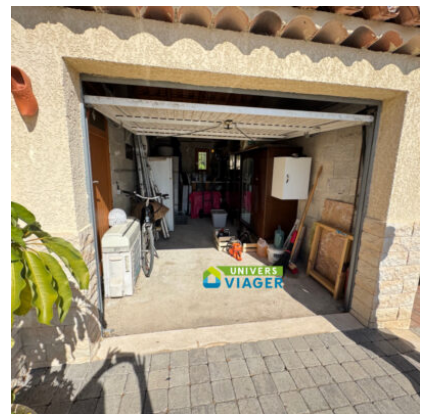
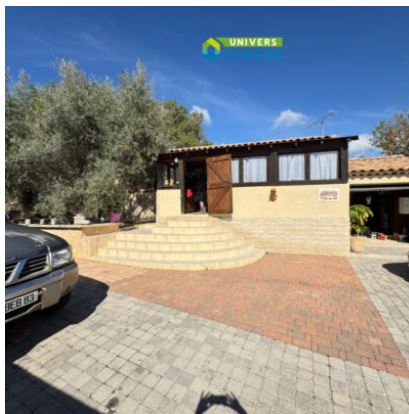
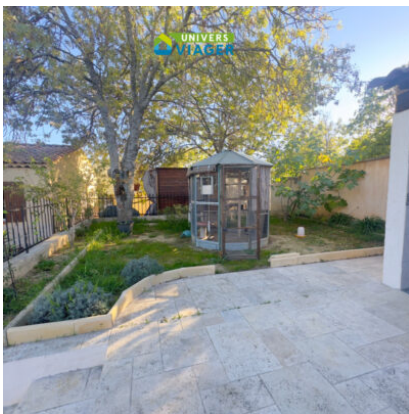
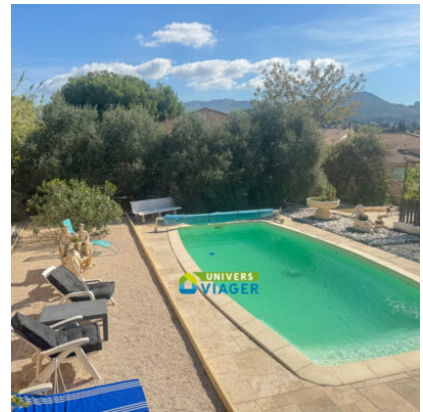
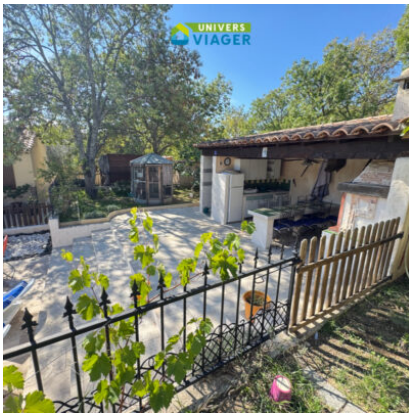


Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF FC84-957

Univers Viager BOUCHES DU RHONE - CIZERON Franck - 0689989172 - f.cizeron@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)



Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF FC84-957

Univers Viager BOUCHES DU RHONE - CIZERON Franck - 0689989172 - f.cizeron@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

