

Vente à terme libre

11340 ROQUEFEUIL

REF JS66-1023



VENDEUR.S	VALEUR DU BIEN :	SURFACE :	ORDURE MÉNAGÈRE :
	80 032 €	198 M2	0 €
APPORT INITIAL :	NOMBRE DE PIÈCE.S :	DPE :	
40 000 €	6	E	
MENSUALITÉ :	TAXE FONCIÈRE :	GES :	
417 €	663 €	B	
DURÉE DU PAIEMENT MENSUEL :			
96 €			

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF JS66-1023
Univers Viager Aude - Jean-François SOULA - 06.32.68.69.45 - jf.soula@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)



Maison en vente à terme libre à Roquefeuil

EXCLUSIVITÉ – VENTE À TERME LIBRE – ROQUEFEUIL (11340) Au cœur du plateau de Sault, entre Quillan et Ax-les-Thermes, UNIVERS VIAGER vous propose cette maison de village rénovée de 198 m² sur trois niveaux, avec cour intérieure, garage et atelier sur une parcelle de 330 m². RDC : salon, cuisine, buanderie 1er étage : salon, séjour, cuisine, salle d'eau 2e étage : trois chambres, salle d'eau 3e étage : une chambre Extérieurs : cour intérieure, garage, atelier Atouts: Travaux récents : deux poêles à granulés, escaliers en bois, sols, murs, menuiserie PVC double vitrage Possibilités d'aménagement complémentaires Maison chaleureuse dans un cadre montagnard Faible taxe foncière Modalités de la vente à terme libre : Valeur du bien : 80 032 € Apport initial (bouquet) : 40 000 € Mensualités : 417 € pendant 8 ans (96 mois) DPE E / GES B

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 4 360 € et 5 960€.

Taxe foncière : 663€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques: www.georisques.gouv.fr

pour en savoir plus, contactez votre spécialiste viager Pyrénées-Orientales, Aude et Ariège : Jean-François soula 06 32 68 69 45 - jf.soula@univers-viager.fr

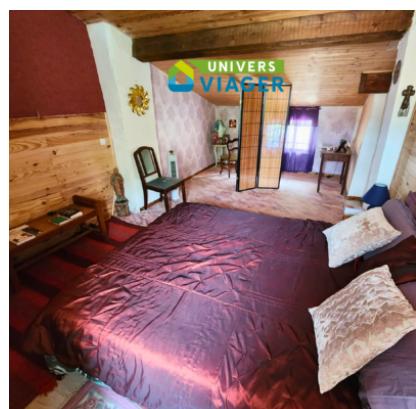
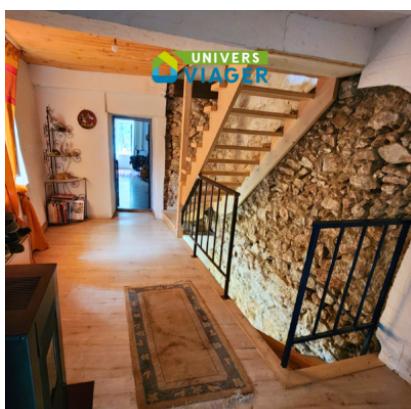
www.univers-viager.fr

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF JS66-1023

Univers Viager Aude - Jean-François SOULA - 06.32.68.69.45 - jf.soula@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)



**Une question sur ce bien ?
Contactez Jean-François SOULA
expert viager en Pyrénées-Oriental**

06 32 68 69 45

✉ jf.soula@univers-viager.fr

🌐 www.univers-viager.fr



Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF JS66-1023

Univers Viager Aude - Jean-François SOULA - 06.32.68.69.45 - jf.soula@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)