Vente à terme libre

11340 ROQUEFEUIL

REF JS66-1023



VENDEUR.S

VALEUR DU BIEN :
80 032 €

SURFACE :
198 M2

ORDURE MÉNAGÈRE :
0 €

APPORT INITIAL :
40 000 €

NOMBRE DE PIÈCE.S :
6

DPE :
E

MENSUALITÉ :
417 €

TAXE FONCIÈRE :
663 €

GES :
B

DURÉE DU PAIEMENT MENSUEL :
96 €

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF JS66-1023
Univers Viager Aude - Jean-François SOULA - 06.32.68.69.45 - jf.soula@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Maison en vente à terme libre à Roquefeuil

EXCLUSIVITÉ – VENTE À TERME LIBRE – ROQUEFEUIL (11340) Au cœur du plateau de Sault, entre Quillan et Ax-les-Thermes, UNIVERS VIAGER vous propose cette maison de village rénovée de 198 m² sur trois niveaux, avec cour intérieure, garage et atelier sur une parcelle de 330 m². RDC : salon, cuisine, buanderie 1er étage : salon, séjour, cuisine, salle d'eau 2e étage : trois chambres, salle d'eau 3e étage : une chambre Extérieurs : cour intérieure, garage, atelier Atouts: Travaux récents : deux poêles à granulés, escaliers en bois, sols, murs, menuiserie PVC double vitrage Possibilités d'aménagement complémentaires Maison chaleureuse dans un cadre montagnard Faible taxe foncière Modalités de la vente à terme libre : Valeur du bien : 80 032 € Apport initial (bouquet) : 40 000 € Mensualités : 417 € pendant 8 ans (96 mois) DPE E / GES B

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 4 360 € et 5 960€.

Taxe foncière : 663€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques: www.georisques.gouv.fr

pour en savoir plus, contactez votre spécialiste viager Pyrénées-Orientales, Aude et Ariege : Jean-François soula 06 32 68 69 45 - jf.soula@univers-viager.fr

www.univers-viager.fr Cette annonce est rédigée sous la responsabilité éditoriale de Jean-François SOULA, agissant pour le compte de la SASU JFS IMMO, dont le siège social est situé 323 route du château trompette, 31380 Saint-Jean Lherm. Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 893 297 242. Titulaire de la carte professionnelle « Transaction sur immeubles et fonds de commerce » n° CPI31012021000000015 délivrée par la CCI de Toulouse, portant la mention « sans détention de fonds ». Assurance responsabilité civile professionnelle n° : 278651802, auprès de AIG. Médiateur de la consommation : Avenir Conso, www.avenir-conso.com. Membre du réseau Univers Viager, dont le siège social est situé 58 rue Fondaudège, 33000 Bordeaux (honoraires selon le barème du réseau en vigueur). Chaque agence du réseau est juridiquement et financièrement indépendante.












Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF JS66-1023
Univers Viager Aude - Jean-François SOULA - 06.32.68.69.45 - jf.soula@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE