

Viager occupé

**50580
SAINT-RÉMY-DES-LANDES**

REF CD50-014



VENDEUR.S



72 ANS

VALEUR DU BIEN :

180 000 €

BOUQUET :

75 300 €

RENTE :

196 €

SURFACE :

42 M2

NOMBRE DE PIÈCE.S :

3

TAXE FONCIÈRE :

0 €

ORDURE MÉNAGÈRE :

0 €

DPE :

E

GES :

B

Maison en viager occupé à Saint-Rémy-des-Landes

Univers Viager vous propose cette agréable maison située à Saint-Rémy-des-Landes, idéalement située à seulement quelques minutes des plages de sable fin et des paysages préservés du littoral normand. Ce village authentique offre un cadre de vie paisible, alliant la douceur de la campagne à la proximité de stations balnéaires prisées telles que Barneville-Carteret et Portbail. Cette maison se compose d'une pièce de vie avec coin cuisine, deux chambres, une véranda, une salle d'eau et des W.C.. Un grand garage est attenant à cette maison. Un grand terrain d'environ 1500 mètres carrés entoure cette maison. Conditions du viager Ce bien est vendu en viager occupé, le vendeur conserve un droit d'usage et d'habitation à vie. Valeur du bien libre : 180 000 € Bouquet : 75 300 € Rente mensuelle : 196 € Homme de 72 ans Honoraires à la charge du vendeur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr. Pour plus d'informations, contactez Corentin DOREY, expert Viager, au 06.30.23.07.19 ou c.dorey@univers-viager.fr



Une question sur ce bien ?
Contactez Corentin DOREY vo
expert viager dans la Manche

06 30 23 07 19

✉ c.dorey@univers-viager.fr

🌐 www.univers-viager.fr

f in