



VENDEUR.S



72 ANS

VALEUR DU BIEN :

150 000 €

BOUQUET :

57 500 €

RENTE :

190 €

SURFACE :

42 M2

NOMBRE DE PIÈCE.S :

3

TAXE FONCIÈRE :

300 €

ORDURE MÉNAGÈRE :

70 €

DPE :

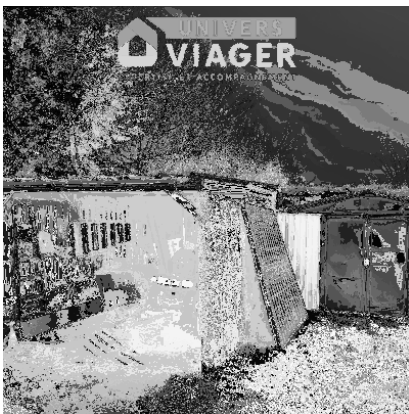
E

GES :

B

Maison en viager occupé à 5 minutes de la mer

Univers Viager vous propose cette agréable maison située à Saint-Rémy-des-Landes, idéalement située à seulement quelques minutes des plages de sable fin et des paysages préservés du littoral normand. Ce village authentique offre un cadre de vie paisible, alliant la douceur de la campagne à la proximité de stations balnéaires prisées telles que Barneville-Carteret et Portbail. Cette maison se compose d'une pièce de vie avec coin cuisine, deux chambres, une salle d'eau et des W.C.. Une véranda (13 m²) et un grand garage complètent cette maison. Un grand terrain d'environ 1500 mètres carrés entoure cette maison. Conditions du viager Ce bien est vendu en viager occupé, le vendeur conserve un droit d'usage et d'habitation à vie. Valeur du bien libre : 150 000 € Bouquet : 57 500 € Rente mensuelle : 190 € Homme de 72 ans Honoraires à la charge du vendeur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr. Pour plus d'informations, contactez Corentin DOREY, expert Viager, au 06.30.23.07.19 ou c.dorey@univers-viager.fr



Une question sur ce bien ?
Contactez Corentin DOREY vo
expert viager dans la Manche

06 30 23 07 19

c.dorey@univers-viager.fr
www.univers-viager.fr

f in

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF CD50-014
Univers Viager Manche - Corentin DOREY - 06.30.23.07.19 - c.dorey@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)



Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF CD50-014
Univers Viager Manche - Corentin DOREY - 06.30.23.07.19 - c.dorey@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)