

Vente à terme libre
83600 FREJUS
REF PH83-1017

VENDEUR.S

68 ANS

78 ANS
VALEUR DU BIEN :
790 000 €
APPORT INITIAL :
389 500 €
MENSUALITÉ :
2 225 €
**DURÉE DU PAIEMENT
MENSUEL :**
180 €
SURFACE :
121 M2
NOMBRE DE PIÈCE.S :
6
TAXE FONCIÈRE :
2 654 €
ORDURE MÉNAGÈRE :
565 €
DPE :
C
GES :
C

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF PH83-1017

Univers Viager 83 - HOLUB PASCAL - 0685963320 - p.holub@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

Maison rénovée avec piscine en vente à Terme Libre

? Maison rénovée avec piscine – Grand terrain – Proche centre-ville – Calme absolu ? possibilité de viager libre
Maison avec piscine et grand terrain proche centre-ville, entièrement rénovée en 2015, située dans un quartier
calme et recherché, offrant de beaux volumes et une excellente luminosité. Édifiée sur un terrain entièrement
clôturé de 1 440 m², cette maison bénéficie d'une exposition Sud-Est et d'un jardin arboré, idéal pour profiter des
extérieurs en toute tranquillité. ? Surfaces Surface habitable : 121 m² Surface au sol totale : 193 m² ?? Description
intérieure Maison sur rez-de-chaussée et demi-niveau, comprenant : Entrée Couloir Salon lumineux Salle à
manger Cuisine 3 chambres 1 bureau 2 salles d'eau WC indépendant Buanderie Maison très lumineuse, rénovée
intégralement intérieur et extérieur en 2015. ? Extérieurs & dépendances Piscine avec couloir de nage Jardin
paysager et arboré Local piscine Abri de jardin Terrain plat et clos Garage ? Les atouts recherchés ? Maison
rénovée

? Piscine couloir de nage

? Grand terrain 1 440 m²

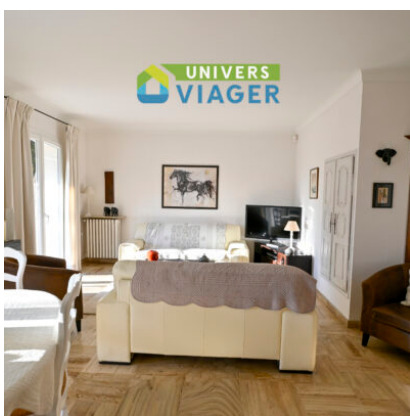
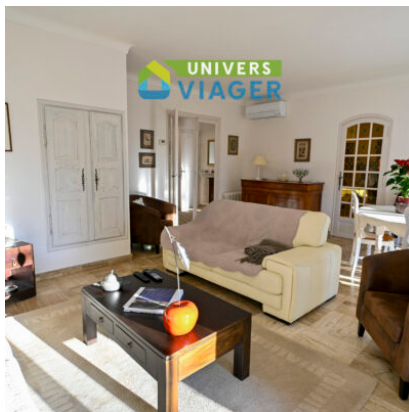
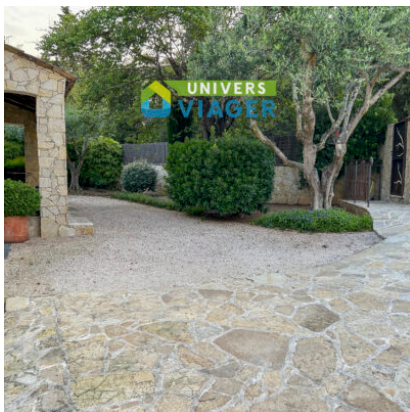
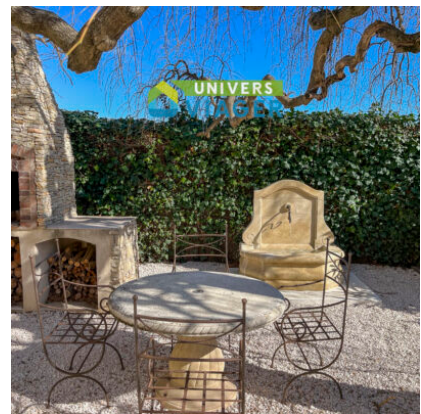
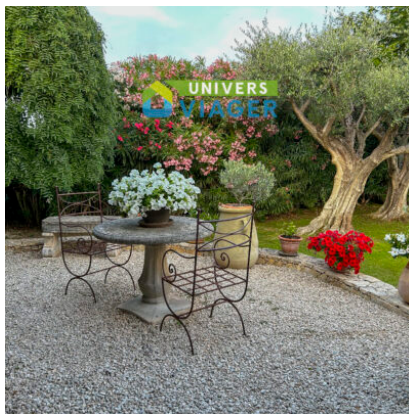
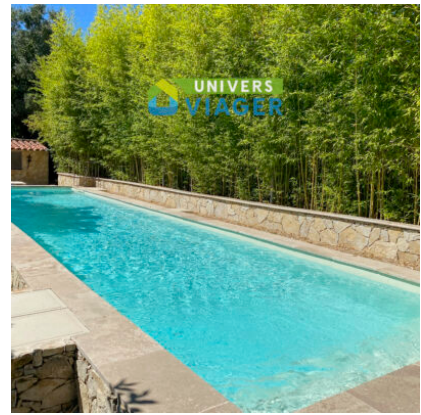
? Proche centre-ville

? Environnement calme

? Exposition Sud-Est

? Garage et dépendances ? Conditions de la vente : Vente à Terme libre Occupant : Femme de 78 ans- Homme
68 ans. Valeur vénale du bien : 790 000 € Bouquet (apport initial) : 389 500 € Mensualité sur 15 ans : 2225 €/mois
Pas de Charges de copropriété Honoraires à la charge du vendeur Taxe foncière : 2654 € dont 565 € ? Données
énergétiques : DPE : 141 kWhEP/m²/an (Classe C) GES : 29 kgéqCO₂/m²/an (Classe C) Estimation des dépenses
énergétiques : entre 1870 € et 2610€/an ?? Informations complémentaires :

Les risques auxquels ce bien est exposé sont consultables sur le site : www.georisques.gouv.fr

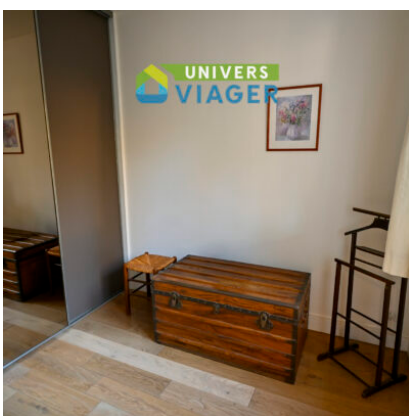


Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF PH83-1017

Univers Viager 83 - HOLUB PASCAL - 0685963320 - p.holub@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)



Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF PH83-1017

Univers Viager 83 - HOLUB PASCAL - 0685963320 - p.holub@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)