



VENDEUR.S



77 ANS

VALEUR DU BIEN :

126 000 €

BOUQUET :

31 900 €

RENTE :

300 €

SURFACE :

64,88 M2

NOMBRE DE PIÈCE.S :

3

TAXE FONCIÈRE :

1 068 €

ORDURE MÉNAGÈRE :

172 €

DPE :

C

GES :

C

Appartement T3 en viager occupé à Romans-sur-Isère

À vendre en viager occupé – Appartement T3 à Romans-sur-Isère (Drôme) Détails du bien : Type : Appartement T3 Étage : 4ème étage avec ascenseur Adresse : Romans-sur-Isère (26100) Copropriété : Oui Cave Garage Description :

Découvrez cet appartement lumineux de type T3 situé au quatrième étage avec ascenseur d'un immeuble bien entretenu. Vous bénéficierez également d'une cave et d'un garage. Le tout dans un cadre paisible et agréable, proche des commodités. Informations sur le vendeur : Vendeur : Femme (77 ans) Prix de vente : Valeur estimée du bien : 126 000 € Bouquet : 31 900 € Rente viagère mensuelle : 300 € Honoraires charges vendeur Taxe Foncière : 1068 € Charges mensuelles de copropriété : 33 € Conditions de vente :

Vente en viager occupé sur une tête, cela signifie que le vendeur continue à occuper le bien sa vie durant ou jusqu'à son départ. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr N'hésitez pas à contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite votre expert Viager Drôme :

Franck CIZERON 06.89.98.91.72 - f.cizeron@univers-viager.fr

www.univers-viager.fr

