

Viager occupé

26800 ETOILE-SUR-RHÔNE

REF JJ26-997



VENDEUR.S



82 ANS



81 ANS

VALEUR DU BIEN :

265 000 €

BOUQUET :

59 800 €

RENTE :

723 €

SURFACE :

84 M2

NOMBRE DE PIÈCE.S :

4

TAXE FONCIÈRE :

550 €

ORDURE MÉNAGÈRE :

195 €

DPE :

C

GES :

C

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF JJ26-997
Univers Viager Drôme - CIZERON Franck - 0689989172 - f.cizeron@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

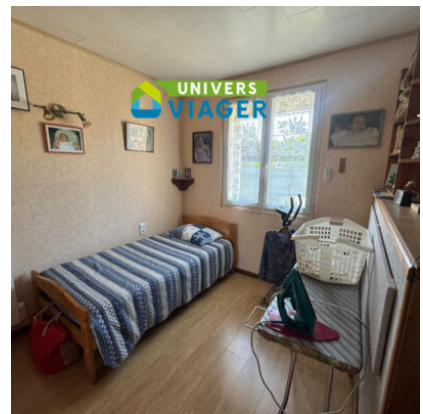
Vente maison en viager occupé à Étoile-sur-Rhône

Vente en Viager Occupé à Etoile-sur-Rhône (Drôme) À vendre en viager occupé avec un droit d'usage et d'habitation pour un homme de 82 ans et une femme de 81 ans, maison située à Étoile-sur-Rhône qui est une commune dans le département de la Drôme, en région Auvergne-Rhône-Alpes, en France. Elle se trouve à environ 10 km au sud de Valence, sur la rive droite du Rhône. Valeur du bien : 265.000 € Description de la maison :

Cette maison d'habitation se compose de : Hall d'entrée Bureau 2 chambres 1 salle d'eau WC Salon Cuisine Dégagements 1 garage Véranda Cellier Conditions financières : Bouquet (apport initial) : 59.800 € Rente viagère mensuelle : 723 € Cette maison offre un cadre de vie agréable et toutes les commodités nécessaires à proximité. Le viager occupé permet à l'acheteur d'acquérir un bien à un prix réduit, tandis que le vendeur reçoit une rente tout en continuant à vivre dans son logement. C'est une solution avantageuse pour les deux parties. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr N'hésitez pas à contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite votre expert Viager Drôme :

Franck CIZERON 06.89.98.91.72 - f.cizeron@univers-viager.fr

www.univers-viager.fr



Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF JJ26-997
Univers Viager Drôme - CIZERON Franck - 0689989172 - f.cizeron@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

