

Viager libre

07110 TAURIERS

REF JJ26-1000



VENDEUR.S



79 ANS



75 ANS

VALEUR DU BIEN :

113 000 €

BOUQUET :

30 700 €

RENTE :

510 €

SURFACE :

76,6 M2

NOMBRE DE PIÈCE.S :

2

TAXE FONCIÈRE :

228 €

ORDURE MÉNAGÈRE :

84 €

DPE :

E

GES :

C

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF JJ26-1000

Univers Viager ARDECHE - CIZERON Franck - 0689989172 - f.cizeron@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

Vente maison en pierre en viager Libre à Tauriers en Ardèche

Annonce de Vente en Viager Libre Adresse : Tauriers (Ardèche) 07110 TAURIERS À vendre en viager libre, charmante maison ancienne en pierres apparentes à usage d'habitation, comprenant : Rez-de-chaussée : Entrée Cuisine avec coin repas Premier étage : Salon avec cheminée et foyer fermé WC indépendant Deuxième étage : Dégagement desservant une grande chambre avec placard Salle d'eau Équipement : Pompe à chaleur AIR/AIR neuve (climatisation et chauffage). Conditions financières :

La valeur du bien est estimée à 113 000 €.

Le vendeur autorise le mandataire à procéder à la vente en viager libre moyennant : Un bouquet (apport initial) : 30 700 € Comprenant les honoraires de l'Agence UNIVERS VIAGER Rente viagère annuelle : 6 120 € Soit la somme mensuelle de 510 € Sur la tête de : Homme de 79 ans et femme de 75 ans. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr N'hésitez pas à contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite votre expert Viager Ardèche :

Franck CIZERON 06.89.98.91.72 - f.cizeron@univers-viager.fr

www.univers-viager.fr



