Vente à terme libre

26000 VALENCE

REF JJ26-1004



VENDEUR.S

75 ANS

VALEUR DU BIEN :
295 000 €

APPORT INITIAL :
115 000 €

MENSUALITÉ :
1 000 €

DURÉE DU PAIEMENT MENSUEL :
15 €

SURFACE :
107 M2

NOMBRE DE PIÈCE.S :
5

TAXE FONCIÈRE :
1 592 €

ORDURE MÉNAGÈRE :
277 €

DPE :
C

GES :
C

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF JJ26-1004
Univers Viager Drôme - Franck CIZERON - 0689989172 - f.cizeron@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Vente appartement F5 en vente à terme libre à Valence dans la Drôme

VALENCE – Quartier résidentiel calme – F4 de 107 m² avec terrasse de 44 m² – Vente à terme libre Dans une résidence de bon standing nichée au cœur d'un parc paysager d'un hectare, cet appartement F5 offre quiétude, belle exposition et environnement privilégié. Séjour de 30 m² prolongé par une véranda chauffée de 14 m², ouvrant sur une terrasse de 44 m² avec vue sur le parc. Cuisine avec buanderie, trois chambres, salle d'eau avec douche à l'italienne. Garage de 20 m² accessible par ascenseur, parkings collectifs sécurisés. Chauffage individuel gaz, huisseries PVC, volets roulants. Charges annuelles : 917,35 € (syndic, assurance, eau froide avec comptage individuel, entretien chaudière, espaces verts…). Aucune procédure en cours. DPE : C (115) – GES : C (22) – Coût annuel de l'énergie estimé entre 1 290 € et 1 780 € (réf. 2023). Vente à terme libre sur 15 ans Capital : 115 000 €, honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur, payable le jour de la signature Rente : 1 000 € par mois pendant 15 ans Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Pour plus de renseignements ou organiser une visite, contactez dès maintenant votre spécialiste Viager Drôme/Ardèche :

Franck CIZERON

06.89.98.91.72 - f.cizeron@univers-viager.fr

www.univers-viager.fr









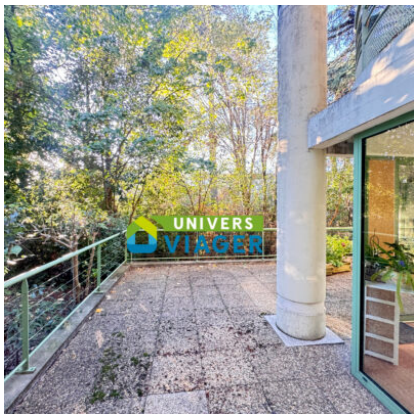





Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF JJ26-1004
Univers Viager Drôme - Franck CIZERON - 0689989172 - f.cizeron@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE









Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF JJ26-1004
Univers Viager Drôme - Franck CIZERON - 0689989172 - f.cizeron@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE