

Viager libre

40465  
PONTONX-SUR-L'ADOUR

REF VG33-10



VENDEUR.S



80 ANS



73 ANS

VALEUR DU BIEN :

**300 000 €**

BOUQUET :

**70 000 €**

RENTE :

**1 342 €**

SURFACE :

**175 M2**

NOMBRE DE PIÈCE.S :

**6**

TAXE FONCIÈRE :

**633 €**

ORDURE MÉNAGÈRE :

**248 €**

DPE :

**A**

GES :

**A**

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-10

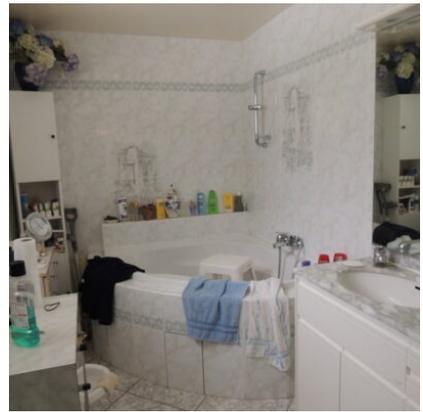
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

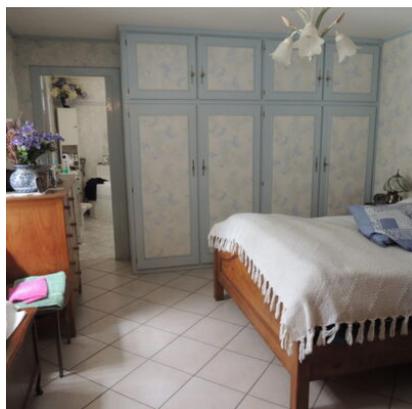
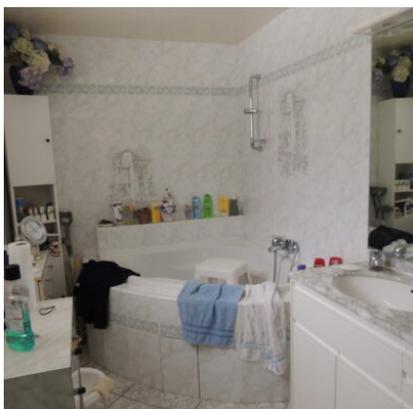
## Maison Viager libre à Pontonx-sur-l'Adour

40465 PONTONX-SUR-L'ADOUR - A 15 mn de Dax - 45 kms de l'Océan - Dans un environnement d'exception avec un excès direct sur les berges de l'Adour. Un parc arboré de 2,7 hectares entoure cette belle propriété avec piscine couverte et dépendances. La maison principale est une ancienne auberge des gabariers. Elle comprends au rez-de-chaussée : Séjour, buanderie, cuisine d'été, cuisine, véranda, bureau, chambre, salle de bains, wc, chambre et garage. Au 1er étage : 2 chambres, salle de bains, wc. Viager Libre. Valeur du bien : 300.000 €. 2 Têtes Homme 80 ans et Femme 73 ans. Bouquet : 70.000 € + Rente mensuelle : 1.342 €. Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste Viager Sud Ouest : Vincent GIBELIN 05.56.21.91.44 ou 06.77.98.95.48  
[www.univers-viager.fr](http://www.univers-viager.fr)



Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-10  
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr  
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)



Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-10  
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr  
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

