



VENDEUR.S



78 ANS



77 ANS

VALEUR DU BIEN :

270 000 €

BOUQUET :

58 000 €

RENTE :

370 €

SURFACE :

200 M2

NOMBRE DE PIÈCE.S :

7

TAXE FONCIÈRE :

847 €

ORDURE MÉNAGÈRE :

397 €

DPE :

A

GES :

A

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-13

Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

Maison Viager occupé à Lussac

33570 LUSSAC - A quelques kms du magnifique village de SAINT EMILION, dans un petit hameau du village de Lussac, vous découvrirez cette belle propriété au coeur du vignoble.

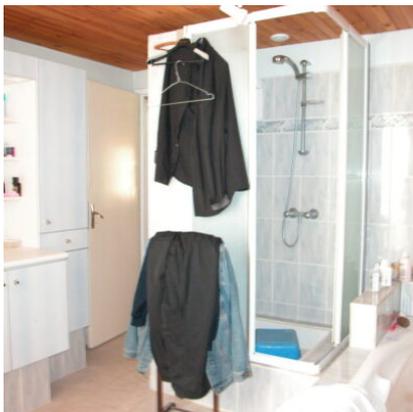
Sur une parcelle close et arborée, une ancienne ferme rénovée constituant la maison d'habitation principale de plus de 200 m2 en très bon état avec de nombreuses dépendances sur plus de 200 m2 et une petite maison à rénover de 40 m2 au sol sur 2 niveaux, un puits. La maison principale comprends : Entrée, salle à manger, salon, véranda, cuisine, 3 chambres dont une en mezzanine et l'autre avec dressing, bureau, salle de bains, wc avec lave main, dégagements, 2 garages, atelier, chaufferie, cave. Viager occupé avec réserve de droit d'usage et d'habitation

2 têtes : Homme 78 ans Femme 77 ans

Valeur du bien : 270.000 €.

Bouquet : 58.000 €

Rente mensuelle : 370 €. Honoraires charge vendeur. Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste Viager Sud Ouest : Vincent GIBELIN 05.56.21.91.44 ou 06.77.98.95.48 www.univers-viager.fr



Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-13
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

