

Viager occupé

24800 SAINT-PIERRE-DE-CÔLE

REF VG33-19



VENDEUR.S



83 ANS



80 ANS

VALEUR DU BIEN :

**290 000 €**

BOUQUET :

**52 000 €**

RENTE :

**750 €**

SURFACE :

**300 M2**

NOMBRE DE PIÈCE.S :

**6**

TAXE FONCIÈRE :

**1 602 €**

ORDURE MÉNAGÈRE :

**427 €**

DPE :

**A**

GES :

**A**

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-19

Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

## Maison Viager occupé à Saint-Pierre-de-Côle

Vente en cours 24800 - Petite commune du Périgord Vert à 25 kms au nord de PERIGUEUX, elle compte environ 500 habitants - Très grande propriété de plus de 300 m2 et ses dépendances (Garages + Atelier) sur plus de 4000 m2. Habitation comprenant au rez-de-chaussée : Hall d'entrée, cuisine, dégagements, séjour (38 m2), 2 chambres (21 et 22 m2) , salle de bains, buanderie, wc, cellier, bureau, 2ème séjour 52 m2. A l'étage : 3 chambres, dressing, salle d'eau, wc, dégagements et grenier. Viager Occupé avec réserve de droit d'usage et d'habitation

2 Têtes : Homme 83 ans et Femme 80 ans.

Valeur du bien : 290.000 €.

Bouquet : 52.000 €

Rente mensuelle : 750 €. Honoraires charge vendeur. Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste Viager Sud Ouest : Vincent GIBELIN 05.56.21.91.44 ou 06.77.98.95.48 [www.univers-viager.fr](http://www.univers-viager.fr)

---

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-19

Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - [info@univers-viager.fr](mailto:info@univers-viager.fr)

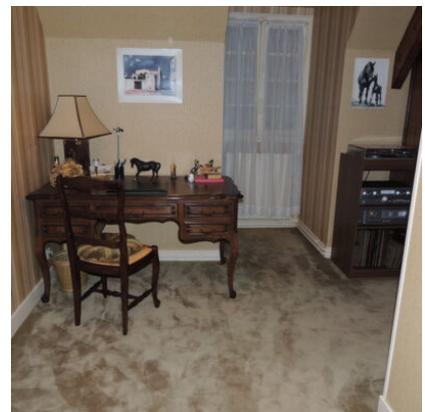
Imprimé via le site [univers-viager.fr](http://univers-viager.fr)

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)



Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-19  
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr  
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)



Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-19  
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr  
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)



---

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-19  
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - [info@univers-viager.fr](mailto:info@univers-viager.fr)  
Imprimé via le site [univers-viager.fr](http://univers-viager.fr)

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)