Viager occupé

17230 MARANS

REF VG33-20

VENDEUR.S

80 ANS

VALEUR DU BIEN : **150 000 €**	SURFACE : **90 M2**	ORDURE MÉNAGÈRE : **117 €**
BOUQUET : **28 000 €**	NOMBRE DE PIÈCE.S : **4**	DPE : **A**
RENTE : **530 €**	TAXE FONCIÈRE : **610 €**	GES : **A**

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-20
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Maison Viager occupé à Marans

17230 - Situé à quelques kms de l'Océan, au nord de LA ROCHELLE - Cette propriété sera idéale comme résidence secondaire. Sur une parcelle d'un peu plus de 600 m2 close, arborée et très bien entretenue.

Habitation d'environ 90m2 comprenant : hall d'entrée ouvert, cuisine, séjour avec cheminée, 3 chambres, salle de bains, wc, couloir + cellier.

Un garage 17m2 attenant.

Abri de jardin de 12 m2.

Double vitrage, volets neufs en PVC.

Chauffage électrique + Poêle Fioul.

Opportunité à saisir rapidement. Viager occupé.

1 Tête Homme 80 ans.

Valeur du bien : 150.000 Euros.

Bouquet : 28.000 Euros

Rente mensuelle : 530 Euros. Honoraires charge vendeur. Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste Viager Sud Ouest : Vincent GIBELIN 05.56.21.91.44 ou 06.77.98.95.48 www.univers-viager.fr

---

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-20
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-20
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE