Viager occupé

16350 BENEST

REF VG33-21

VENDEUR.S

76 ANS

VALEUR DU BIEN : **230 000 €**	SURFACE : **160 M2**	ORDURE MÉNAGÈRE : **260 €**
BOUQUET : **45 000 €**	NOMBRE DE PIÈCE.S : **8**	DPE : **A**
RENTE : **783 €**	TAXE FONCIÈRE : **956 €**	GES : **A**

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-21
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

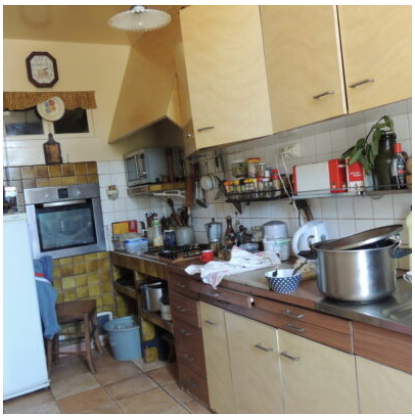
VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Maison Viager occupé à Benest

16350 - Compromis en cours - Viager occupé (H 76 ans). Au Nord-Ouest de la Charente entre Ruffec à l'Ouest et Confolens à l'Est. Superbe Maison de Maître sur un terrain de plus de 2 ha. Possibilité d'acheter 6 ha sur une parcelle de l'autre côté de la route. Parc paysager comprenant une piscine couverte et de nombreux bassins, un préau aménagée comme terrasse d'été avec coin salon, repas et un four à pain. Dépendances comprenant notamment une importante grange. Maison de maître comprenant au rez de chaussée : entrée, séjour avec insert, salle à manger, cuisine, chambre, salle de bains, wc et garage attenant. A l'étage : 4 Chambres dont une avec mezzanine, bureau. Chauffage central fuell + pompe à chaleur.

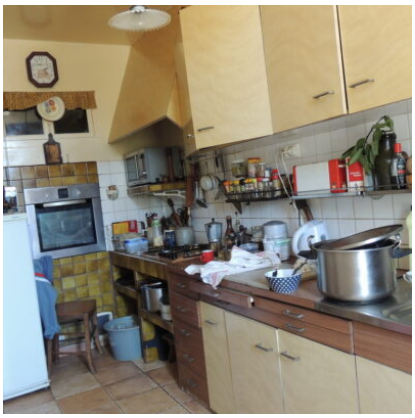
Viager Occupé. 1 Tête : Homme 76 ans. Valeur vénale : 230.000 €. Bouquet : 45.000 € + Rente mensuelle : 783 €.

Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste Viager Sud Ouest : Vincent GIBELIN 05.56.21.91.44 ou 06.77.98.95.48 www.univers-viager.fr



Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-21
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE



Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-21
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-21
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE