Viager occupé

17460 VARZAY

REF VG33-52

VENDEUR.S

81 ANS

VALEUR DU BIEN : **140 000 €**	SURFACE : **73 M2**	ORDURE MÉNAGÈRE : **125 €**
BOUQUET : **33 000 €**	NOMBRE DE PIÈCE.S : **3**	DPE : **A**
RENTE : **540 €**	TAXE FONCIÈRE : **397 €**	GES : **A**

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-52
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Maison Viager occupé à Varzay

Vente en Cours 17460 - Entre ROYAN et SAINTES (à 10 kms) - La commune compte environ 800 habitants et la démographie est en constante progression, signe de l'attractivité du secteur géographique. Sur le site de la mairie, le slogan de la ville est "une qualité de vie"... C'est en effet un havre de paix à 30 minutes environ de l'Océan. Cette propriété construite en 1984 est très bien entretenu. Sur une parcelle de 1400 m2 environ.

L'habitation de 74 m2 comporte entrée, dégagements, cuisine, séjour, wc, cabinet de toilette, 3 chambres, cellier et grand garage de 40 m2.

Chauffage électrique, double vitrage et assainissement individuel. Vente en viager occupé avec réserve de droit d'usage et d'habitation pour le vendeur.

1 Tête : Homme 81 ans.

Valeur du bien : 140.000 Euros.

Bouquet : 33.000 Euros

Rente mensuelle : 540 Euros. Honoraires charge vendeur. Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste Viager Sud Ouest : Vincent GIBELIN 05.56.21.91.44 ou 06.77.98.95.48 Site : www.univers-viager.fr

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-52
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-52
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE