Viager occupé

33550 HAUX

REF VG33-63



VENDEUR.S

80 ANS

VALEUR DU BIEN : **310 000 €**	SURFACE : **245 M2**	ORDURE MÉNAGÈRE : **403 €**
BOUQUET : **137 000 €**	NOMBRE DE PIÈCE.S : **8**	DPE : **A**
RENTE : **600 €**	TAXE FONCIÈRE : **1 345 €**	GES : **A**

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-63
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Maison Viager occupé à Haux

Vente en Cours HAUX 33550 - Très belle et grande propriété située dans l'entre deux mers à 25 kms environ de BORDEAUX. sur une parcelle de de plus d'1 hectare boisée. Maison sur un terrain clos et arboré avec piscine et abri de jardin. Construction de 1988 avec tout le confort moderne double vitrage, chauffage électrique, assainissement individuel. La propriété fait 245 m2 habitable et comprends au sous-sol : cave.

Au rez-de-chaussée 179 m2 : entrée, séjour, salon, cuisine, arrière cuisine, cellier, wc, 2 garages, 3 chambres dont une avec dressing, 2 salles de bains avec douche et wc, dégagement + grande terrasse couverte de plus de 40m2.

A l'étage 66 m2 : bureau salle de sport, dégagement, chambre avec salle d'eau et wc. Valeur du bien : 310.000 Euros.

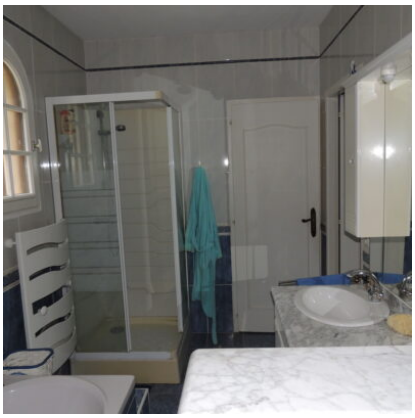
Vente en viager occupé avec réserve de droit d'usage et d'habitation sur 1 Homme de 80 ans.

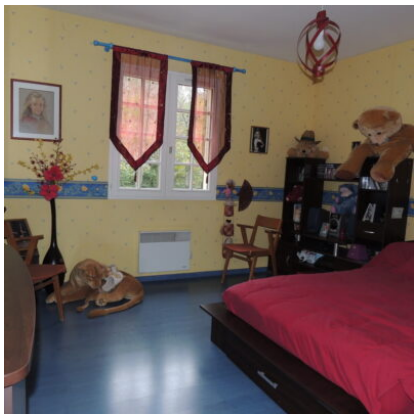
Bouquet : 137.000 Euros

Rente mensuelle : 600 Euros. Honoraires charge vendeur. Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste Viager Sud Ouest : Vincent GIBELIN 05.56.21.91.44 ou 06.77.98.95.48 www.univers-viager.fr











Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-63
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

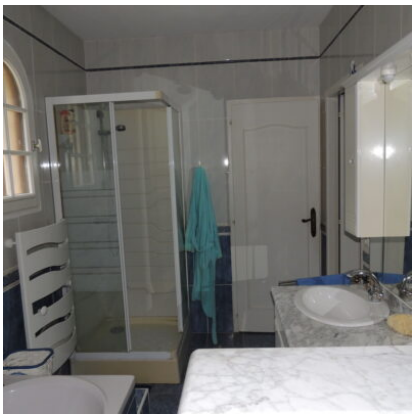
VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

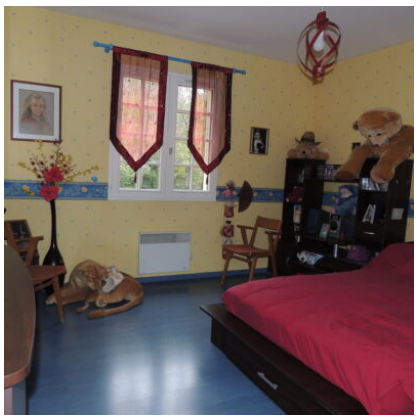













Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-63
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE







Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-63
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE