

Viager occupé

24750 BOULAZAC

REF VG33-110



VENDEUR.S



82 ANS



75 ANS

VALEUR DU BIEN :

105 000 €

BOUQUET :

34 975 €

RENTE :

150 €

SURFACE :

66 M2

NOMBRE DE PIÈCE.S :

3

TAXE FONCIÈRE :

773 €

ORDURE MÉNAGÈRE :

148 €

DPE :

A

GES :

A

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-110

Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

Maison Viager occupé à Boulazac

24750 - BOULAZAC ISLE MANOIRE est une commune située dans l'aire Urbaine de PÉRIGUEUX. A moins de 2 kms de l'A89 dans le Périgord Blanc. La commune compte 7000 habitants environ dont le développement est constant depuis plusieurs décennies.

Proximité de tous commerces et services (Hyper U à 2 kms).

Situé dans un secteur résidentiel, cette propriété est une excellente idée de placement.

Maison de plain-pied dont la construction date de 1980, la surface de la parcelle est de 300 m2 environ, la surface habitable de la propriété est de 66 m2 + Garage attenant de 26m2.

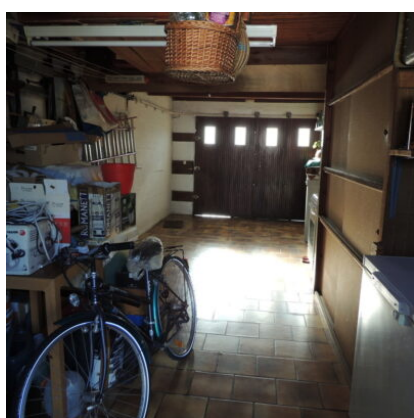
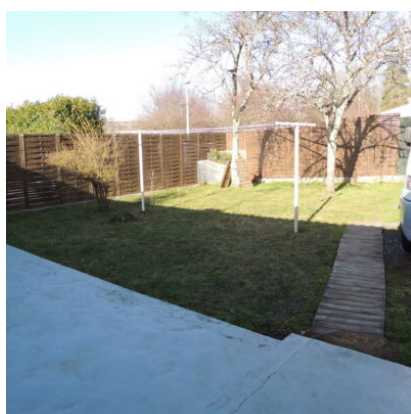
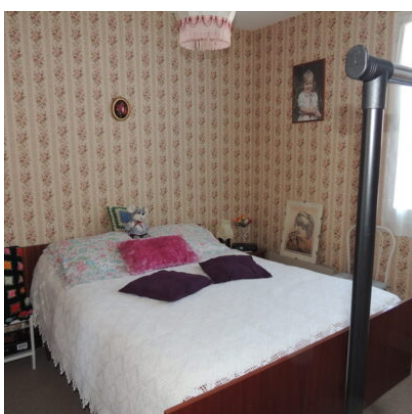
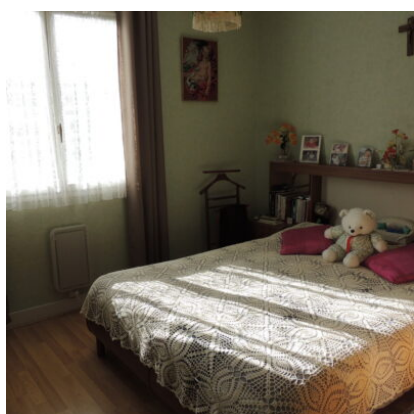
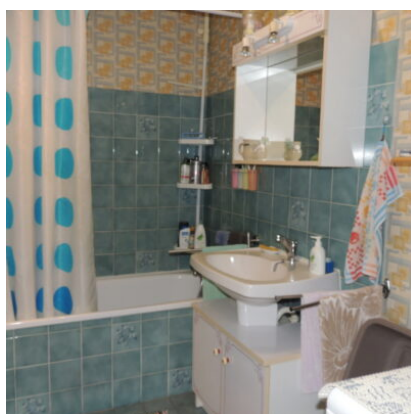
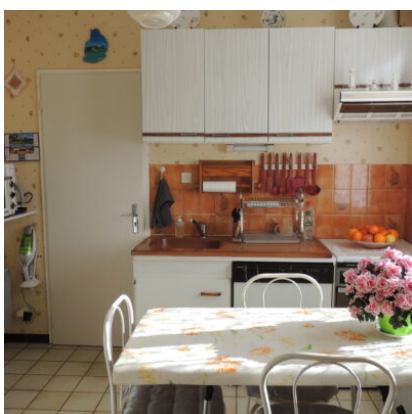
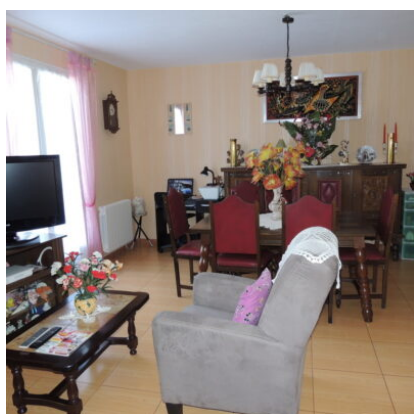
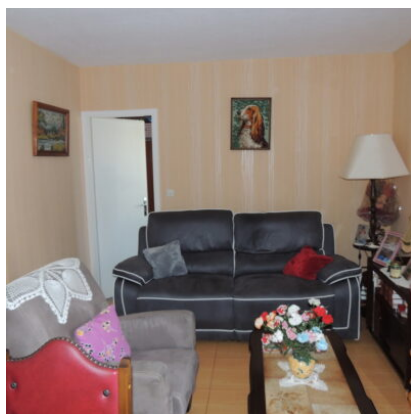
Mitoyenne côté garage + abri de jardin. Chauffage électrique. Double vitrage bois. Portail pvc. Isolation toiture renforcée il y a 5 ans. Assainissement collectif. Viager occupé avec Réserve de droit d'usage et d'habitation.

2 Têtes : Homme 82 ans et Femme 75 ans

Valeur du bien : 105.000 Euros

Bouquet : 34.975 Euros

Rente mensuelle : 150 Euros Honoraires charge vendeur. Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste Viager Sud Ouest : Vincent GIBELIN 05.56.21.91.44 ou 06.77.98.95.48 www.univers-viager.fr



Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-110

Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

