

Viager occupé

17000 LA ROCHELLE

REF VG33-105



VENDEUR.S



80 ANS

VALEUR DU BIEN :

130 000 €

SURFACE :

79 M2

ORDURE MÉNAGÈRE :

0 €

BOUQUET :

22 350 €

NOMBRE DE PIÈCE.S :

3

DPE :

A

RENTE :

322 €

TAXE FONCIÈRE :

0 €

GES :

A

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-105

Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

Appartement Viager occupé à La Rochelle

VENTE EN COURS 17000 LA ROCHELLE

Villeneuve les Salines est un quartier situé à l'Est de la commune. Il bénéficie d'un PRU pour redonner à ce quartier une nouvelle attractivité car il est situé dans un environnement naturel favorable avec les marais et lacs attenants.

Tous commerces et services à proximité. Dans un ensemble immobilier complètement rénové, bel appartement T3 de 79,16 m² + balcon fermé de 6,07m².

Entrée, séjour, cuisine ouverte, 2 chambres, salles de bains, toilettes, placards, dégagements.

Belles prestations : double vitrage, bon état d'entretien global. Chauffage collectif. Viager occupé avec réserve de droit d'usage et d'habitation pour le vendeur.

Valeur du bien : 130.000 euros

1 Tête Femme : 80 ans

Bouquet : 22.350 Euros

Rente mensuelle : 321,51 Euros

Il s'agit d'une revente de viager. Honoraires charge vendeur. Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste Viager Sud Ouest : Vincent GIBELIN 05.56.21.91.44 ou 06.77.98.95.48 www.univers-viager.fr



Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-105

Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

