Viager libre

47360 SAINT-SARDOS

REF VG33-123

VENDEUR.S

80 ANS

76 ANS

VALEUR DU BIEN : **130 000 €**	SURFACE : **145 M2**	ORDURE MÉNAGÈRE : **134 €**
BOUQUET : **32 350 €**	NOMBRE DE PIÈCE.S : **5**	DPE : **A**
RENTE : **520 €**	TAXE FONCIÈRE : **446 €**	GES : **A**

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-123
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Maison Viager libre à Saint-Sardos

47 360 SAINT SARDOS - Commune située dans le Lot et Garonne entre AGEN (environ 15 kms) et de MARMANDE (environ 20 kms) à proximité de l'A62 et N21. La commune compte environ 290 habitants. Vente en cours. La propriété est située sur une parcelle d'environ 2000 m2. Elle comprend une maison d'habitation, un pigeonnier, un séchoir et un garage. La construction datant de 1870 a été entretenue, ayant du potentiel. Charpente refaite il y a 50 ans, assainissement individuel, vitrage simple, etc..

Chauffage électrique + insert La maison d'habitation de 121 m2 comporte au rez de chaussée : une cuisine, un salon / séjour, 2 chambres, une salle de bains + wc et à l'étage 2 très grandes chambres.

Nous avons un séchoir de 108 m2, une grange de 140 m2 en rez-de-chaussée + 100 m2 à l'étage ainsi qu'un pigeonnier. Vente en VIAGER LIBRE sur 2 têtes.

Homme 80 ans et Femme 76 ans

Valeur du bien : 130.000 Euros

Bouquet : 32.350 Euros

Rente mensuelle : 520 Euros Honoraires charge vendeur. Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste Viager Sud Ouest : Vincent GIBELIN 05.56.21.91.44 ou 06.77.98.95.48 www.univers-viager.fr

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-123
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-123
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE