Viager occupé

33340 LESPARRE-MÉDOC

REF VG33-129



VENDEUR.S

81 ANS

79 ANS

VALEUR DU BIEN : **230 000 €**	SURFACE : **115 M2**	ORDURE MÉNAGÈRE : **140 €**
BOUQUET : **77 250 €**	NOMBRE DE PIÈCE.S : **5**	DPE : **A**
RENTE : **250 €**	TAXE FONCIÈRE : **851 €**	GES : **A**

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-129
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Maison Viager occupé à Lesparre-Médoc

VENTE EN COURS

33340 LESPARRE MEDOC - Commune située au Nord Ouest de Bordeaux, sur l'axe D1215 longeant l'estuaire en direction de Lacanau et du lac d'Ourtin. La commune compte environ 5700 habitants. La propriété comprend une maison d'habitation avec garage et véranda attenant. La construction moderne date de 2014. Charpente traditionnelle, assainissement tout à l'égout, toiture toute neuve etc.. Sur un terrain clos et arboré d'environ 850 m2, une maison d'environ 115 m2 à usage d'habitation avec jardin autour.

Maison d'habitation comprenant :

Entrée, cuisine, séjour, 3 chambres, bureau, wc, salle de bains, véranda d'environ 26 m2 et garage d'environ 15 m2 attenant. Chauffage électrique + pompe à chaleur réversible Vente en viager occupé avec réserve de droit d'usage et d'habitation pour le vendeur.

Homme 81 ans. Femme 79 ans

Valeur du bien : 230.000 Euros

Bouquet : 77.250 Euros

Rente mensuelle : 250 Euros Honoraires charge vendeur. Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste Viager Sud Ouest :

Vincent GIBELIN 05.56.21.91.44 ou 06.77.98.95.48

www.univers-viager.fr













Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-129
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE