



VENDEUR.S



86 ANS



84 ANS

VALEUR DU BIEN :

270 000 €

BOUQUET :

70 250 €

RENTE :

780 €

SURFACE :

90 M2

NOMBRE DE PIÈCE.S :

4

TAXE FONCIÈRE :

518 €

ORDURE MÉNAGÈRE :

148 €

DPE :

A

GES :

A

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-162

Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

Maison Viager occupé à La Brède

VENTE EN COURS

33650-LA BRÈDE - A une vingtaine de kilomètres au sud de Bordeaux, La Brède s'étire en bordure de la forêt girondine. Elle est notamment desservie par l'autoroute A 62, élément majeur de sa grande attractivité résidentielle.

Frontière entre le monde urbain d'une grande métropole et une zone rurale au fort caractère, La Brède offre à ses habitants une qualité de vie exceptionnelle. Belle construction de 1978.

Abris jardin, garage, terrasse couverte d'environ 20m², vide sanitaire, chauffage central au gaz, cheminée avec insert, assainissement collectif etc... Sur une parcelle close et arborée d'environ 800m², une maison d'habitation d'environ 90 m² comprenant :

Une entrée, une cuisine, un séjour, des dégagements, trois chambres, salle d'eau, WC et garage d'environ 20m². Vente en viager occupé avec réserve de droit d'usage et d'habitation pour le vendeur.

Femme : 84 ans

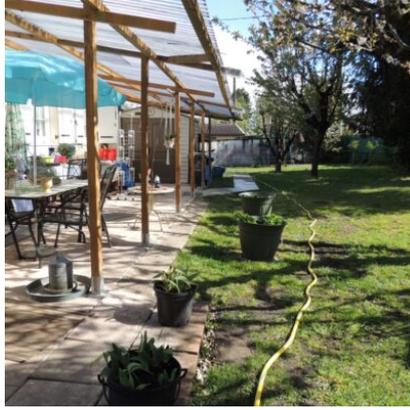
Homme : 86 ans

Valeur du bien : 270.000 Euros

Bouquet : 70.250 Euros

Rente mensuelle : 780 Euros Honoraires charge vendeur. Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste Viager Sud-Ouest :

Vincent GIBELIN 05.56.21.91.44 ou 06.77.98.95.48



Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-162
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)