Viager occupé

17200 ROYAN

REF VG33-165

VENDEUR.S

77 ANS

VALEUR DU BIEN : **330 000 €**	SURFACE : **83 M2**	ORDURE MÉNAGÈRE : **222 €**
BOUQUET : **43 100 €**	NOMBRE DE PIÈCE.S : **3**	DPE : **A**
RENTE : **850 €**	TAXE FONCIÈRE : **1 689 €**	GES : **A**

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-165
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Appartement Viager occupé à Royan

EN COURS DE VENTE 17200 - ROYAN

Commune située dans le département de la Charente-Maritime, en région Nouvelle-Aquitaine à une heure de La Rochelle et une heure et demi de Bordeaux.

Station balnéaire d’environs 20 000 habitants hors saison. Cette ville d’art et d’histoire avec ses cinq plages de sable fin, son port et son architecture a tout pour plaire. Appartement de 83 m2 au 1er étage dans une résidence récente de 2004 comprenant :

Entrée, cuisine, séjour, chambre 1 avec salle d’eau, chambre 2 avec salle de bain, WC et deux balcons.

Double vitrage Alu avec volets roulants électriques, chauffage électrique, climatisation réversible. Une place de parking (aérien), un garage, une cave. Vente en viager occupé avec réserve de droit d'usage et d'habitation pour le vendeur.

Femme : 77 ans

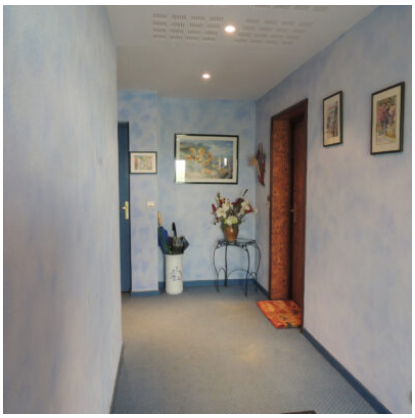
Valeur du bien : 330.000 Euros

Bouquet : 43.100 Euros

Rente mensuelle : 850 Euros Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste Viager Sud-Ouest :

Vincent GIBELIN 05.56.21.91.44 ou 06.77.98.95.48

www.univers-viager.fr



Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-165
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE