Viager occupé

17139 DOMPIERRE-SUR-MER

REF VG33-195



VENDEUR.S

82 ANS

84 ANS

VALEUR DU BIEN :
450 000 €

BOUQUET :
159 250 €

RENTE :
1 130 €

SURFACE :
164 M2

NOMBRE DE PIÈCE.S :
4

TAXE FONCIÈRE :
1 426 €

ORDURE MÉNAGÈRE :
257 €

DPE :
A

GES :
A

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-195
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Maison Viager occupé à Dompierre-sur-Mer

17139-DOMPIERRE SUR MER

Dompierre-sur-Mer est une commune du Sud-Ouest de la France, située à proximité de LA ROCHELLE.

Elle est devenue une commune résidentielle, péri-urbaine qui tire l'essentiel de son essor urbain de sa proximité avec La Rochelle et conserve un cadre de vie très agréable.

Elle est située à 30 minutes de l'océan et de ses plages... Sur une parcelle close avec jardin paysager (arrosage automatique) d'environ 550 m2, une maison d'habitation de plain pied de 164 m2 (dont studio de 28 m2) comprenant :

Entrée, séjour, cuisine équipée, cellier, deux chambres, un bureau, salle de bains, salle d'eau, deux WC.

Garage.

Un studio non attenant comprenant une chambre et salle d'eau avec WC.

Terrasse munie d'un store électrique et préau avec cuisine d'été. Construction récente de 2011 avec belles prestations et tout le confort moderne, plancher chauffant, double vitrage PVC etc... Vente en viager occupé avec réserve de droit d'usage et d'habitation pour le vendeur.

Femme : 84 ans et Homme : 82 ans

Valeur du bien : 450.000 Euros

Bouquet : 159.250 Euros

Rente mensuelle : 1.130 Euros Honoraires à la charge du vendeur.

Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste Viager Sud-Ouest :

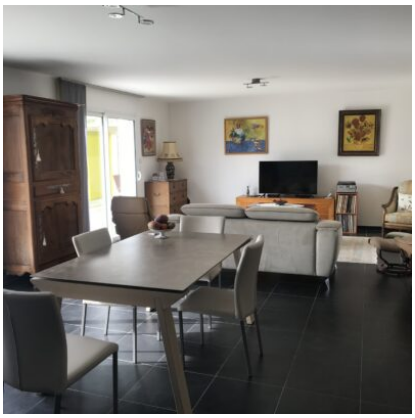
Vincent GIBELIN 05.56.21.91.44 ou 06.77.98.95.48














Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-195
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE



Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-195
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE