



VENDEUR.S



VALEUR DU BIEN :

150 000 €

SURFACE :

108 M2

ORDURE MÉNAGÈRE :

79 €

BOUQUET :

29 250 €

NOMBRE DE PIÈCE.S :

4

DPE :

A

RENTE :

280 €

TAXE FONCIÈRE :

743 €

GES :

A

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce :

Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

Maison Viager occupé à Faux

EN COURS DE VENTE

24560 FAUX - Charmante petite ville de la DORDOGNE, elle se situe en région NOUVELLE AQUITAINE dont le chef-lieu est BORDEAUX (à 120 kms). Le village de FAUX appartient à l'arrondissement de BERGERAC (à 14km) et au canton d'Issigeac. La commune s'étend sur 16 km² et compte 640 habitants.

Sur une parcelle d'environ 1 500 m² avec jardin, une maison d'habitation d'environ 108 m² de plain-pied, comprenant :

Entrée, séjour double d'environ 25 m², cuisine, trois chambres, salle d'eau, WC, buanderie, dégagement. Garage indépendant.

Construction de 1971 très bien entretenue.

Prestations : Baie vitrée Alu avec store électrique, chauffage électrique, assainissement individuel, panneaux solaires, adoucisseur d'eau.

Vente en viager occupé avec réserve de droit d'usage et d'habitation pour le vendeur.

Femme 78 ans – Homme 80 ans

Valeur du bien : 200.000 Euros

Bouquet : 29.250 Euros

Rente mensuelle : 280 Euros

Honoraires charge vendeur.

Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste Viager Sud-Ouest :

Vincent GIBELIN 05.56.21.91.44 ou 06.77.98.95.48

www.univers-viager.fr

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce :

Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)



Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce :
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)